

GADA PĀRSKATS

2013 / 2014

Notikumi 2013. un 2014. gadā	2
LNK Group padomes ziņojums	7
AS LNK Industries sasniegumi	12
AS LNK Industries valdes ziņojums	17
Infrastruktūras būvniecība	24
Kā tiek radīts <i>know how</i>	29
Civilceltniecība	32
Mēs vienkārši sniedzam labāko piedāvājumu	35
Apbalvojumi un atzinība. Atbalsts	41
Ražošana	42
TTS – jauns tehnoloģiskais laikmets	45
Svarīgākie projekti	50
Finanšu pārskats	78

Notikumi 2013



JANVĀRIS

Uzvara konkursā par Ventspils brīvostas 1. moliņa demontāžu.

Lielākais projekts Latvijā grunts attīrīšanai no piesārņojuma ar naftas produktiem. Šim nolūkam tiek izmantota grunts mazgāšanas metode ar Latvijā izstrādātu mikrobioloģisku tehnoloģiju. Nākotnē pēc 1. moliņa demontāžas radīsies iespēja būtiski palielināt akmeņogļu pārkraušanas apjomus termināli blakus ostas teritorijai.



FEBRUĀRIS

Veselības aizsardzības darbinieki iepazīstas ar atjaunošanas un modernizācijas darbiem Rīgas 1. slimnīcā.

Atjaunojot Rīgas 1. slimnīcas 17. korpusu, tika veiktas būtiskas ēkas iekšējās struktūras izmaiņas, tostarp izmantojot dažus jauninājumus. 17. korpusā atrodas operāciju zāles, tāpēc atjaunošanas gaitā tika uzstādīta īpaša ventilācija un apgaismojuma sistēma. Korpusu nodeva ekspluatācijā 2012. gada jūnijā.



MARTS

LNK Industries dalās pieredzē ar topošajiem nozares speciālistiem.

Roberts Trautmanis, kurš konkursā "Gada būvinženieris Latvijā 2013" atzīts par labāko projektu vadītāju, lasīja lekciju Rīgas Tehniskās universitātes Būvniecības inženierzinātņu fakultātē. Speciālists iepazīstināja studentus ar LNK Industries projektu – ar beramkravu termināļa *Rīga Bulk Terminal* celtniecību.



APRĪLIS

Uzvara konkursā par Panemunes (Lietuva) apvedceļa izbūvi.

Šis ir Lietuvas un Krievijas Federācijas kopīgi izstrādāts projekts. Tas paredz jauna tilta celtniecību pār Nemunas upi, kas šajā vietā ir robežupe starp Lietuvu un Krievijas Federācijas Kaļiņingradas apgabalu. Projekta ietvaros LNK Industries plāno uzbūvēt vairāk nekā 460 m garu tiltu, kā arī tilta estakādes un balstienas.



MAIJS

Uzvara konkursā par Daugavas tilta Jēkabpilī renovāciju.

Tilta, kurš pēdējo reizi remontēts 1995. gadā, renovācija paredz braucamās daļas un trotuāru seguma nomaiņu, tilta balstu un laiduma konstrukciju remontu, veco margu, apmaļu un apgaismes stabu demontāžu un jaunu elementu uzstādīšanu, notekcauruļu nomaiņu un tilta detaļu krāsošanu.



JŪNIJS

Pabeigta Rīgas 1. slimnīcas 23. korpusa renovācija.

Jau oktobrī atjaunotajā korpusā sāka darboties Bērnu atveseļošanas centrs un Zobārstniecības nodaļa. Ēkas renovāciju un jaunās piebūves celtniecību veica pilnsabiedrība LNK Industries Partnership.



JŪLIJS

Noslēgts līgums par 12. pietātnes būvi Ventspilī.

Projektā paredzēta pilsētas kanalizācijas zemtekas pārbūve, esošā dzelzceļa rekonstrukcija un iekraušanas platformas celtniecība, kā arī pietātnes akvatorijas un pieejas kanāla padziļināšana līdz 12,5 metriem.



AUGUSTS

Ventspils brīvostā uzsākti darbi ar naftas produktiem piesārņotās grunts attīrīšanai.

LNK Industries EKO, lai attīrītu grunti no naftas produktiem, izmanto jaunu, Latvijā izstrādātu tehnoloģiju. Izmantotās attīrīšanas iekārtas un tehnoloģijas nodrošina mazgāšanas līdzekļa bioloģisku sairšanu, un tas ļauj vienkārši attīrīt notekūdeņus, kas rodas grunts mazgāšanas laikā.



SEPTEMBRIS

Parakstīts līgums par Latvijas Universitātes Akadēmiskā centra Torņakalnā celtniecību.

Jaunuzceltajā korpusā atradīsies Bioloģijas, Ķīmijas, Ģeogrāfijas un zemes zinātņu, Medicīnas fakultātes, kā arī Mikrobioloģijas un biotehnoloģijas institūts un Ķīmiskās fizikas institūts. Telpas būs tik plašas, lai tajās vienlaicīgi varētu uzturēties 3000 studentu, zinātnieku un pasniedzēju.



OKTOBRIS

Rīgas 1. slimnīcas korpusu renovācijas projekts saņem atzinību – "2013. gada balva Rīgas arhitektūrā".

LNK Industries veica divu korpusu atjaunošanu. Ēkā ierīkots lifts un ratiņu pacēlājs – radīta labvēlīga vide cilvēkiem ar ierobežotām kustības spējām. Tāpat arī tika mainīts kārniņu jumts un renovēta telpu iekšējā apdare. Korpusa fasāde tika attīrīta no netīrumu kārtas.



NOVEMBRIS

Nodots ekspluatācijā minerālmēslu pārkraušanas terminālis *Rīga Fertilizer Terminal* Rīgas brīvostā Kundziņsalā.

Modernākais un drošākais minerālmēslu pārkraušanas un īslaicīgas uzglabāšanas terminālis Ziemeļeiropā. Terminālī tiek izmantotas visefektīvākās un mūsdienīgākās pārkraušanas un uzglabāšanas metodes, kas ir arī drošas apkārteijai videi.



DECEMBRIS

Ekspluatācijā nodots daudzdzīvokļu projekts *The Pearl* Mazā Baltezera krastā.

Mūsdienīgajā dzīvojamajā kompleksā ir daudzdzīvokļu nams ar pilnu apdari un infrastruktūru – iekšējie ceļi, ēkas tehniskās sistēmas, pietātne, kā arī labiekārtota teritorija.

Notikumi 2014



JANVĀRIS

2013. gadā LNK Industries sasniedz augstu apgrozījuma pieaugumu.

Saskaņā ar *Lursoft* operatīvajiem datiem par celtniecības uzņēmumu darbības rezultātiem 2013. gadā uzņēmums LNK Industries ir sasniedzis nozīmīgu apgrozījuma pieaugumu (+ 183,8%), kas to pacēla no 20. vietas uz 7. vietu 2013. gada lielāko celtniecības uzņēmumu reitingā.



FEBRUĀRIS

Ekspluatācijā tiek nodots *Rīga Bulk Terminal* Rīgas brīvostas teritorijā.

Modernākais terminālis Baltijas valstīs, kura ierīkošanai tika izmantoti jaunākie tehnoloģiskie risinājumi, kas ļauj pārkraut astoņu dažādu veidu beramkravas. *Rīga Bulk Terminal* ir unikāls ar inženierisrinājumiem, kādi Latvijā tika izmantoti pirmoreiz. Termināļa būvniecība tika uzsākta 2012. gada jūlijā un pabeigta rekordīsā laikā.



MARTS

LNK Industries speciālisti saņem balvas konkursā “Gada būvinženieris Latvijā 2013”.

Konkursa galvenajā nominācijā “Gada projektu vadītājs Latvijā 2013” pirmo vietu ieguva LNK Industries speciālists Sergejs Komarovs par Rīgas 1. slimnīcas rekonstrukcijas projekta vadību. Jau otro gadu pēc kārtas šajā nominācijā pirmā vieta tiek piešķirta LNK Industries projektu vadītājiem.



APRĪLIS

LNK Industries noslēdz līgumu ar Igaunijas Ceļu pārvaldi par divu tiltu projektēšanu un būvi pie Tallinas.

LNK Industries pārziņā būs arī divu veco tiltu, pa kuriem šobrīd notiek satiksme, demontāža, pagaidu tilta celtniecība un velosipēdistu un kājāmgājēju celiņu izbūve vairāk nekā kilometra garumā. Tas ir pirmais AS LNK Industries pārstāvniecības Igaunijā infrastruktūras būves projekts.



MAIJS

LNK Industries un Latvijas Universitātes vadība liek pamatakmeni un iemūrē laika kapsulu Akadēmiskā centra Torņakalnā pamatos.

Dabas zinātņu centrs būs pirmā augstākās izglītības ēka, kas kopš Latvijas neatkarības atjaunošanas tiks pilnībā uzcelta no jauna, un tas būs viens no vismodernākajiem izglītības un zinātnes centriem Eiropā. LNK Industries izstrādā pirmās kārtas tehnisko projektu, veic būvniecību un autorizraudzību.



JŪNIJS

Noslēgts līgums par Salu tilta renovāciju.

Projektā paredzēts demontēt tiltu brauktuves pār Daugavu un Mazo Daugavu, kā arī veikt esošo barjeru, ūdens noteku, trotuāru un margu demontāžu, hidroizolācijas un asfaltbetona seguma atjaunošanu, tāpat arī veloceļu un kājāmgājēju zonu sakārtošanu.



JŪNIJS

Klaipēdas ostā (Lietuva) tiek atvērta modernākais pasažieru un kravu terminālis Baltijā.

LNK Industries īstenoja daudzfunkcionālā termināļa celtniecību, kā arī izgatavoja un uzstādīja *Ro-Ro* tipa rampas, veica sarežģītus hidrotehniskos celtniecības darbus, izbūvējot vairāk nekā 700 m garu piestātni.



JŪLIJS

LNK Industries uzvar starptautiskā konkursā par minerālmēslu pārkraušanas kompleksa projektēšanu un celtniecību Sanktpēterburgas jūras ostā.

Kompleksa izveidē izmantotas inovatīvas projektēšanas un celtniecības metodes, kas paredz kupolveida konstrukcijas noliktavu izbūvi.



AUGUSTS

Ekspluatācijā nodota biznesa klases dzīvojamā ēka Blueberry Jūrmalā.

Arhitektūras ansamblī valda mūsdienīgi un aktuāli risinājumi un tendences: koks, stikls un betons. Katrs no dzīvokļiem ir radīts pēc individuāla projekta.



SEPTEMBRIS

Parakstīts līgums par Rīgas Tehniskās universitātes Zinātniskās bibliotēkas rekonstrukciju un jaunā laboratorijas korpusa celtniecību Ķīpsalā.

Projekts veicinās izglītības un zinātnes attīstību Latvijā, radot mūsdienīgu pētniecības centru un modernu mācību vidi kā studentiem, tā arī pasniedzējiem.



OKTOBRIS

Noslēgts līgums par *Hilton Garden Inn Rīga Valdemāra* projektēšanu un celtniecību.

Pirmā *Hilton Garden Inn* ķēdes viesnīca Baltijā atradīsies Rīgā. Paredzēts, ka LNK Industries veiks ne tikai ēkas celtniecību, bet arī iekārtos ārējās komunikācijas.



NOVEMBRIS

Uzsākta daudzfunkcionālās ēkas *Astor Residence* celtniecība.

LNK Industries īsteno jauna, mūsdienīga, daudzfunkcionāla projekta celtniecību. Projekts radīts tiem, kas augstu vērtē laiku, komfortu un mūsdienu tehnoloģijas. No rezidences logiem un terasēm paveras panorāmas skats uz pilsētu. Plānotais pabeigšanas termiņš – 2015. gada beigās.



Aleksandrs Milovs
inženierzinātņu doktors
LNK Group padomes priekšsēdētājs

Artjoms Milovs
LNK Group
valdes priekšsēdētājs

Vadims Milovs
LNK Group padomes
priekšsēdētāja vietnieks

LNK Group padomes ziņojums

“LNK Industries ir pieradusi risināt unikālus uzdevumus.”

CIENTĀMIE HOLDINGA LNK GROUP KLIENTI UN PARTNERI!

Mūsu izveidotais zīmols LNK Industries pēdējo trīs gadu laikā ir strauji palielinājis savu jaudu un darba apjomu, sperot soli arī ārpus Latvijas robežām un saņemot starptautisku atzinību kā inovatīvs būvniecības un ražošanas ģenerāluņēmējs. Mēs ar lepnumu varam teikt, ka mūsu piedāvātā komplekso industriālo objektu būvniecības, aprīkošanas un automatizācijas koncepcija ir unikāla ne tikai reģionālajā, bet arī pasaules tirgū. Pateicoties augsto tehnoloģiju mašīnbūves, inženierzinātnes un konstruēšanas kompetencēm, prasmīgai projektu vadībai un vismodernākajām, bieži vien unikālām tehnoloģijām, mēs piedāvājam mūsu partneriem risinājumus, kas pilnībā atbilst zinātniskā un rūpnieciskā holdinga LNK Group devīzei – *In optima forma*, kas tulkojumā no latīņu valodas nozīmē – labākajā veidā no iespējamiem. Pateicoties LNK Industries dažādu profilu uzņēmumu sinerģijai, lielākā daļa darbu tiek veikti ar mūsu pašu kvalificēto inženieru, konstruktoru un darbinieku spēkiem, izmantojot mūsu pašu

ražošanas iekārtas un tehniku, saskaņā ar grafikiem, kas veidoti, balstoties uz mūsu bagāto pieredzi. Šo iemeslu dēļ mēs esam spējīgi uzvarēt pat vissarežģītākajos konkursos un varam lepoties ar saviem savlaicīgi paveiktajiem darbiem.

VAIRĀKKĀRTĪGI PAAUGSTINĀTA EFEKTIVITĀTE

2013. gadā uzņēmums LNK Industries tika iekļauts Latvijas ģenerāluņēmēju augstākajā līgā, kļūstot par visstraujāk augošo būvniecības uzņēmumu un pārsniedzot 100 miljonu eiro lielu apgrozījumu. Līdera pozīcijas tika izcīnītas, galvenokārt izmantojot automatizēto un specializēto beramkravu termināļu aprīkošanas iespējas, kas parādījās tikai pēdējo 10 gadu laikā. Šo iekraušanas sistēmu veido augstas veiktspējas automatizēta sistēma, kas savukārt nodrošina vairākkārtīgu ražotspējas pieaugumu. “Pateicoties LNK Industries dažādu profilu uzņēmumu sinerģijai, visi darbi tiek veikti ar mūsu pašu kvalificēto inženieru, konstruktoru un darbinieku spēkiem, izmantojot mūsu pašu jaudas, saskaņā ar grafikiem, kas veidoti, balstoties uz mūsu bagāto pieredzi.”

“Pateicoties LNK Industries dažādu profilu uzņēmumu sinerģijai, visi darbi tiek veikti ar mūsu pašu kvalificēto inženieru, konstruktoru un darbinieku spēkiem, izmantojot mūsu pašu jaudas, saskaņā ar grafikiem, kas veidoti, balstoties uz mūsu bagāto pieredzi.”

Uzņēmums LNK Industries realizē šo koncepciju jau kopš 2008. gada, kad tas uzcēla Ventspils ogļu termināli – pirmo slēgtā tipa kompleksu Baltijā, kur darbiniekiem pat darba tērpi ir gaišā krāsā!

Ar šo pieredzi mēs, konkurējot ar 11 kandidātiem, tostarp Ķīnas celtniekiem, uzvarējām konkursā par Klaipēdas kravas un pasažieru prāmju termināļa būvniecību, kur tika veikts pilns jūras un sauszemes būvniecības darbu komplekss, kā arī tika ierīkotas augsti automatizētas kravu saņemšanas *Ro-Ro* tipa rampas. 2014. gada 17. jūnijā ostas vadība, piedaloties Lietuvas premjerministram, svinīgi atklāja termināli un pagodināja LNK Group vadību ar personīgu ielūgumu uz šo pasākumu.

Mūsu īstenotais projekts Rīgas brīvastā *Rīga Fertilizer Terminal* (RFT) ir kravu apstrādes ātruma čempions – septiņu minūšu laikā minerālmēslojums no vagona nonāk uz kuģa. Kravu uzkrāšanai mēs izbūvējām kupola konstrukcijas noliktavas, kļūstot par trešo uzņēmumu pasaulē, kas izmanto šo tehnoloģiju. Zem dzelzceļa klātnes vagonu izkraušanas stacijā ir iekārtota milzīga būvbedre, no kuras pa tuneļiem mēslojums tiek piegādāts kupolos, no lejas un no augšas. Pastāv 120 transportēšanas maršruti, kas tiek parādīti uz operatora pults. Kuģu iekraušanas mašīna ir aprīkota divu kuģu vienlaicīgai iekraušanai diennakts režīmā. Terminālis ekoloģiski droši pārkrauj divus miljonus tonnu slēgtajā ciklā gadā.

Par mūsu profesionalitātes virsotni kļuva *Rīga Bulk Terminal*, kas paredzēts sešu vai septiņu veidu kravām, pārtikas, kā arī nepārtikas kravām, kuras turklāt var pārkraut atpakaļgaitas režīmā. Mūsu līdzdalība darbā ir aptuveni 90%, turklāt darbs tika paveikts rekordātrumā – pusotra gada laikā.

PANĀKUMU TEHNOLOĢIJAS

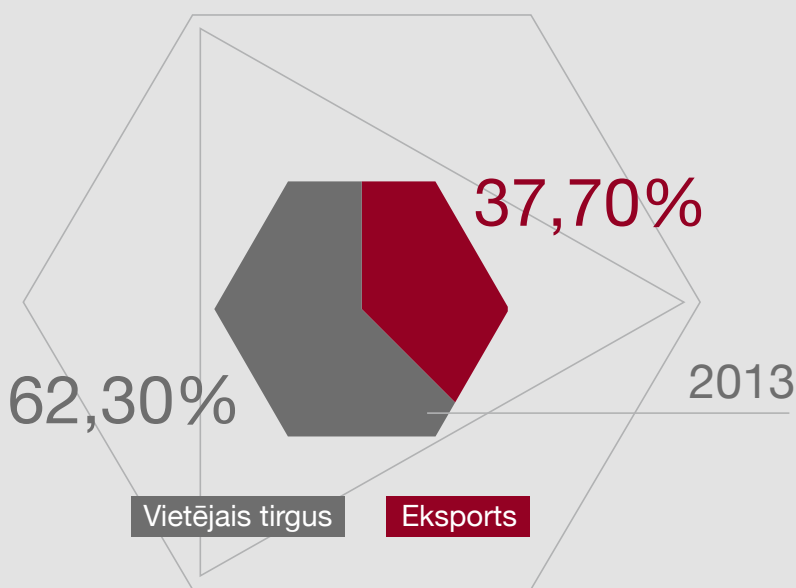
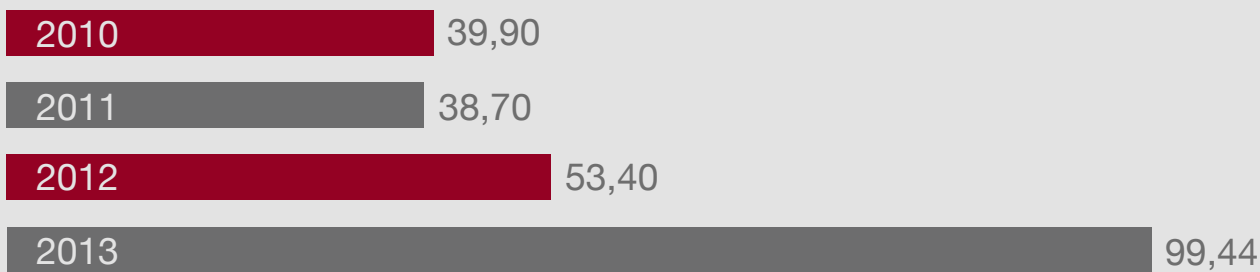
Lai īstenotu šāda tipa projektus, esam ieviesuši “ekipāžu” tehnoloģiju. Katram tehniskajam kompleksam ir vairākas ekipāžas, kas darbojas saskaņīgi, lai nodrošinātu augstāzīgu darbu 7/12 un pat 7/24 režīmā.

Uzņēmums LNK Industries apvieno jūras un sauszemes būvniekus, kā arī transporta tehnoloģisko sistēmu rūpnīcu TTS. Tāpēc mēs esam vienīgie pasaulē, kas piedāvā visu kompleksu, tostarp tehnoloģijas. Mēs montējam aprīkojumu sadarbībā ar ražotājiem vai arī to klātbūtnē. Un pēc tam veicam apkopi. Tas garantē pasūtītājam simtprocentīgu rezultātu un minimizē viņa izdevumus, turklāt visi tehnoloģiskie mezgli tiek ražoti uz mūsdienīgu rietumu tehnoloģiju komplektējošo daļu pamata.

Stabila un respektabla ģenerāluzņēmēja finanšu garantijas nodrošina pasūtītājam t. s. vienas pieturas principu, saņemot līdzfinansējumu no Eiropas Savienības fondiem Latvijas Investīciju un attīstības aģentūrā, kā arī bankas aizdevumus.

KONSOLIDĒTAIS APGROZĪJUMS, milj. eiro

Holdinga LNK Group uzņēmumu pārdošanas apjomi



EKSPORTA KARTE

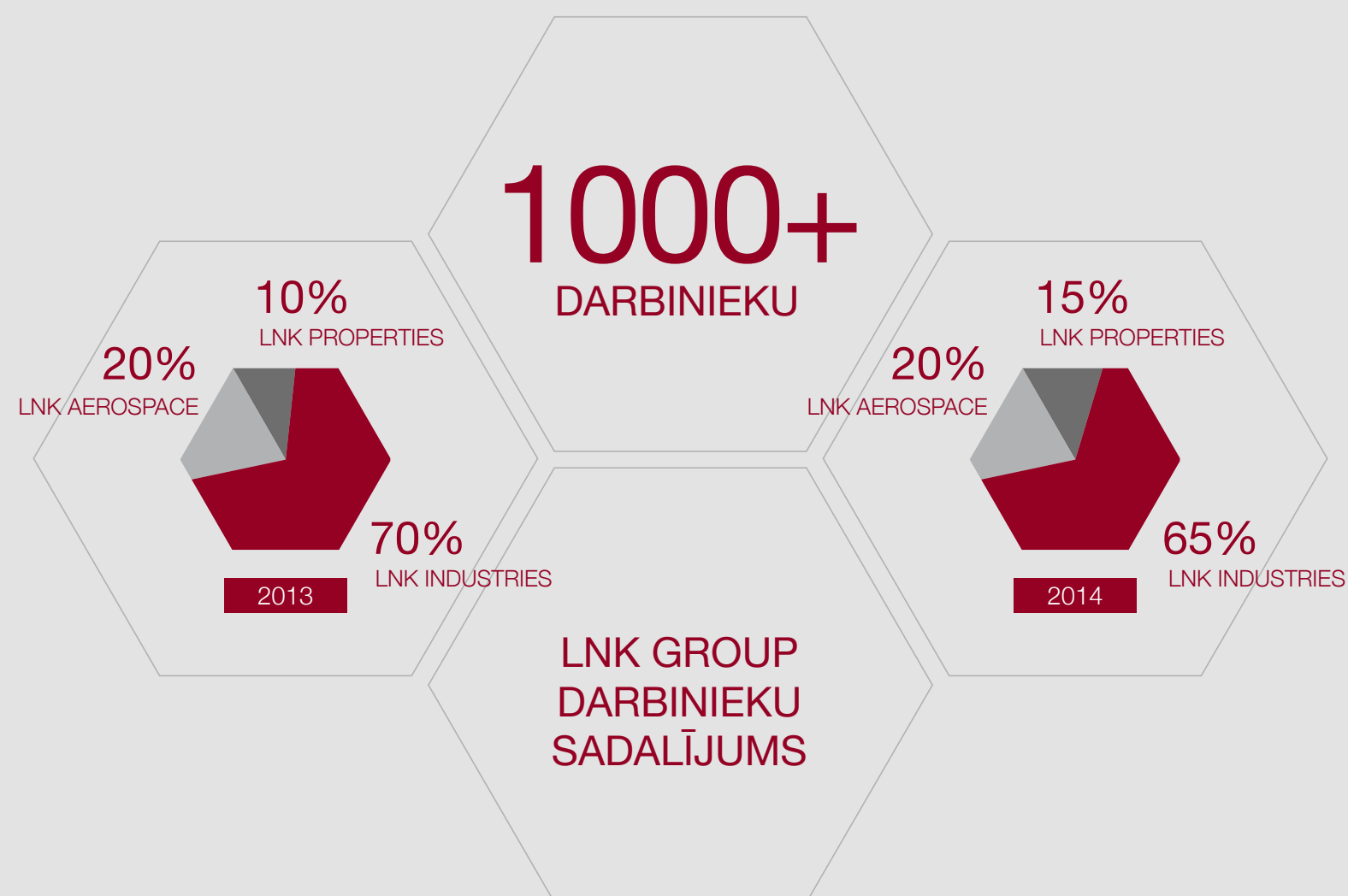
LNK Group eksportē produkciju un pakalpojumus uz Somiju, Vāciju, Itāliju, Dāniju, Lietuvu, Krieviju, Baltkrieviju, Kazahstānu, Turkmēnistānu, Ķīnu, Japānu.



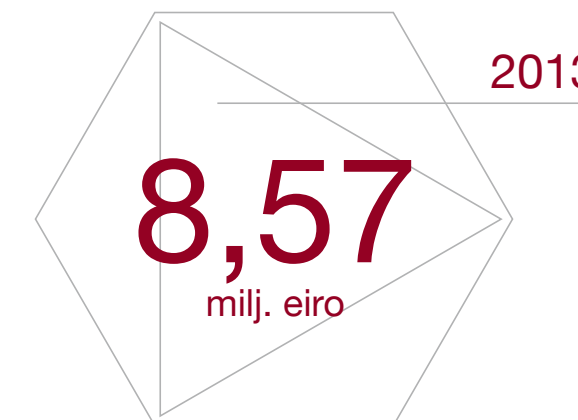


HOLDINGS LNK GROUP

Holdingā ir 22 uzņēmumi,
kas darbojas trīs
stratēģiskajos virzienos.



KONSOLIDĒTAIS APGROZĪJUMS



NODOKĻU APJOMS

INVESTĪCIJAS NĀKOTNĒ

Uzņēmums LNK Industries ir pieradis risināt īpaši sarežģītus uzdevumus. Viens no manas dzīves pamatprincipiem skan tā — veiksmē atbalsta sagatavotus prātus. Mēs esam izauguši, pateicoties inženierzinātņu darbinieku izstrādātajiem risinājumiem. Lidaparātu izmēģinājumi (ar tiem mēs sākam savu darbību uzņēmumā Aviatest) un kuģu iekraušanas mašīnas darbs — tā ir rūpnieciskā automatizācija, daudzkanālu sloģošanas sistēma. Šajā jomā esam profesionāli.

Mēs apzināti attīstījām gan sauszemes, gan jūras būvniecību, kas kopā ar rūpnīcu TTS ļauj mums piedāvāt gatavu pakalpojumu kompleksu.

Uzņēmums LNK Industries cieši sadarbojas ar rūpnieciskajiem pasūtītājiem. Daudzi Krievijas kokapstrādes kombināti, tostarp holdinga Cbeza kombināti, ir aprīkoti ar mūsu iekārtām. Gan automātika, gan kompleksais risinājums — sākas no balķa ar mizu un beidzas ar gatavu finieri.

Mēs palielinām tehnoloģisko jaudu, investējot tajā divus līdz trīs miljonu eiro gadā. Frēzēšanas mašīna lielgabarīta detaļu apstrādei ar precizitāti līdz mikronam, kuru iegādājāmies 2014. gadā, ļaus mums ražot lielgabarīta iekārtas un pretendēt uz jaunu pasūtījumu līmeni.

PIEREDZES UN JAUNĪBAS SAKAUSĒJUMS

Zem LNK Industries zīmola ir apvienota visu apakšuzņēmumu gūtā pieredze, tostarp arī 70 gadu vecā uzņēmuma Latvijas Tilti zināšanas, kas savas darbības laikā ir uzbūvējis jau divus

tūkstošus tiltu. Mūsu šodienas veiksmi nodrošina noslīpētas profesionalitātes un jaunības sakausējums — vairāk nekā puse no kolektīva ir dzīves visaktīvākajā posmā, proti, 30 gadu veci. Mēs pārspējam konkurentus visos konkursos arī tādēļ, ka jauniešiem ir atšķirīgs domu gājiens.

Mūsu starptautisko kolektīvu vieno aizrautība ar darbu. Holdinga padome rada tam visus apstākļus, atbalstot iniciatīvu un komandas garu. Mēs piesaistām labākos, dodot tiem iespēju pienācīgi pelnīt, mācīties un kāpt pa karjeras kāpnēm.

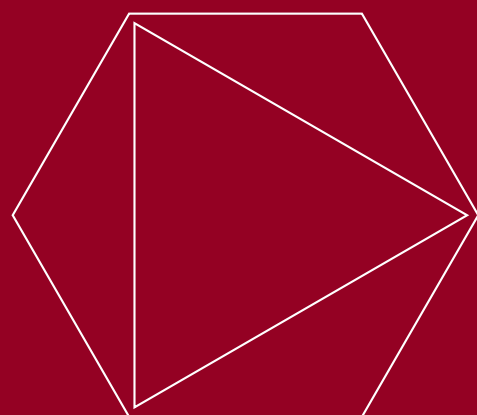
JAUNA FILOZOFIJA

Ideja radīt kompleksu pieeju termināļu un rūpniecības objektu ražošanai man bija vitāli svarīga. Tā tika papildīta 2013. gadā. Tā bija principiāli jauna filozofija. No universālām tehnoloģijām mēs pārgājām uz specializētiem un augsti efektīviem risinājumiem. Ir jāpalielina produktivitāte — tieši šis faktors ir jebkuras lietas veiksmes garantija. Mēs esam vienīgi, kas piedāvā kompleksu pieeju. Tas ir fakts, ko apstiprina četri funkcionējošie termināļi Ventspilī, Klaipēdā un Rīgā. Mēs veidosim arī jaunus objektus Sanktpēterburgā, Rīgā un Murmanskā. Tas ir izdevīgāk, racionālāk un notiek vienās un tajās pašās rokās.

Pārliecinieties par to arī jūs!

Ar cieņu,
LNK padomes priekšsēdētājs, inženierzinātņu doktors
Aleksandrs Milovs ●

AS LNK Industries sasniegumi



LNK Industries
projektu vadītāji



AS LNK Industries valdes ziņojums



Artjoms Milovs
valdes priekšsēdētājs



Jevgenijs Locovs
valdes loceklis

DĀMAS UN KUNGI!

Pasaules un Latvijas ekonomikas izaugsme 2013. gadā, Eiropas fondu līdzekļu piesaiste, ārzemju investoriem labvēlīgā vide – tas viss veicināja mūsu reģiona, un jo īpaši mūsu uzņēmuma izaugsmi. Vērtējot gada rezultātus, varam piesardzīgi secināt, ka 2008.–2013. gada krīze celtniecības un ražošanas nozarē ir beigusies. Pasūtījumu portfelis pastāvīgi papildinājās, investoru interese pieauga, LNK Industries palielināja savu klātbūtni reģionā, taču dramatiskie notikumi

Ukrainā un Tuvajos un Vidējos Austrumos 2014. gadā vēlreiz pierādīja, ka globālie politiskie procesi tieši ietekmē uzņēmējdarbības vidi visā pasaulē. Attiecību saasināšanās starp ES un Krieviju un savstarpējo sankciju ieviešana rada nenoteiktības sajūtu abu pušu uzņēmējiem, kas savukārt ietekmē viņu vēlēšanos investēt jaunos projektos. Investīciju sliekšņa paaugstināšana uzturēšanās atļaujas saņemšanai arī neveicina tirgus izaugsmi.

Latvijas Universitātes Akadēmiskais centrs

Pirmā XXI gadsimtā jaunuzceltā universitātes ēka.
Rīga, Latvija.
Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2015. gadā.

LNK INDUSTRIES UZŅĒMUMU GRUPA



2013/2014

153
milj. eiro

PĀRDOŠANAS APJOMI

2013/2014

6
milj. eiro

PEĻŅA

ATTĪSTĪBAS RĀDĪTĀJI

EBITDA – peļņa pirms procentu atvilkšanas, nodokļu un amortizācijas atskaitījumiem

EQUITY RATIO – pašu kapitāla līmenis

CAPEX – kapitālieguldījumi

OCF – operatīvās darbības naudas plūsma

26%

EQUITY RATIO

5,17 milj. eiro

EBITDA

2,07 milj. eiro

CAPEX

6,87 milj. eiro

OCF

603
DARBINIEKI



21%
JAUNĀKI PAR
30 GADIEM

43%
NO 30 LĪDZ
50 GADIEM

36%
VECĀKI PAR
50 GADIEM

58%

DARBINIEKU
AR AUGSTĀKO
IZGLĪTĪBU

6,45
milj. eiro

BRUTO ALGA

142,84
tūkst. eiro

ĪENĀKUMI UZ VIENU
DARBINIEKU

“Mēs esam kļuvuši par nozares visstraujāk augošo uzņēmumu. 2013./2014. gada plānotais apgrozījums ir 153 milj. eiro. Ir vērts atzīmēt, ka tas nav sprintera izrāviens, bet gan maratonskrējiena sākums.”

Jaunā daudzgadu projektu plāna izstrāde finansējuma saņemšanai no Eiropas fondiem saskaras ar tehniskiem šķēršļiem darbu uzsākšanai. Pasūtītāji ne vienmēr pilnībā izprot savu ieguldījumu vienā vai otrā projektā. Arī jaunā būvniecības likuma pieņemšana radīs zināmas grūtības, jo būs jāveic liels darbs, lai šo likumu sasaistītu ar citiem normatīvajiem aktiem. Mēs esam kļuvuši par nozares visstraujāk augošo uzņēmumu. 2013./2014. gada plānotais apgrozījums ir 153 milj. eiro. Ir vērts atzīmēt, ka tas nav sprintera izrāviens, bet gan maratonskrējiena sākums. 2013./2014. gadā LNK Industries pabeidza, kā arī uzsāka vairākus nozīmīgus projektus, kas vēl lielākā mērā nekā finansiālie rādītāji atspoguļo mūsu progresu. Mēs pabeidzām vairāku jūras termināļu projektēšanu un celtniecību, nododot tos pilnā darba kārtībā: RFT un RBT Rīgas brīvēstā, pasažieru un kravas terminālis, kā arī 8. un 9. piestātne Klaipēdā, 1., 12. un 25. a piestātne Ventspilī. Visi šie projekti ir izdevušies, pateicoties dažādu LNK Industries struktūru projektētāju un celtnieku saskaņotam komandas darbam. Mūsu augsto profesionalitāti un veikto darbu kvalitāti ir novērtējuši vairāku valstu investori, valsts amatpersonas un mūsu partneri. Termināļa projektēšana Sanktpēterburgā ir kļuvusi par starptautiskās atzinības spožu pierādījumu.

Tiltu būve pagājušajā periodā arī sasniedza jaunu attīstības posmu — pabeigts ceļa pārvads Viļņā un tilts Jēkabpilī,

tuvojas beigām tilta būve Panemunē uz Krievijas robežas, jauna divlīmeņu dzelzceļa krustojuma būve Klaipēdā, pabeigta projektēšana un uzsākta divu tiltu būve Tallinā, sākta pirmā Salu tilta rekonstrukcija 50 gadu laikā.

Arī civilceltniecība veiksmīgi attīstījās — pagājušajā periodā tika pabeigta četru korpusu rekonstrukcija unikālajā Rīgas 1. slimnīcas arhitektūras ansambli, Baltezerā veiksmīgi nodots *The Pearl* komplekss, pabeigta Latvijas Universitātes vairāku fakultāšu kompleksa projektēšana un uzsākta celtniecība, uzsākti darbi pie Rīgas Tehniskās universitātes jaunā laboratorijas korpusa būves un bibliotēkas rekonstrukcijas, tiek būvēti vairāki nami Rīgas centrā, pabeigta projektēšana un uzsākti Latvijā pirmās *Hilton* tīkla viesnīcas būvdarbi, tiek projektēta vēl viena viesnīca, tiek būvēti pamati unikālai automatizētai noliktavai Rīgas brīvēstā. Neskatoties uz labajiem rezultātiem, mūsu uzņēmums saskaras ar arī dažādiem izaicinājumiem, kurus nākas risināt katru dienu. Viens no tiem ir komandas papildināšana, kā arī nepārtrauktas kvalitātes nodrošināšana. Mūsu uzņēmumos ieviestā procedūru sistēma nodrošina kvalitātes kontroli, taču personāla atlase paliek nemainīgs uzdevums. Mūsu dinamiskā attīstībā esošie uzņēmumi vienmēr meklē gan pieredzējušus, gan jaunus, enerģiskus speciālistus, kas, strādājot kopā, varētu sniegt vislabāko rezultātu gan pasūtītājam, gan mūsu uzņēmumam.

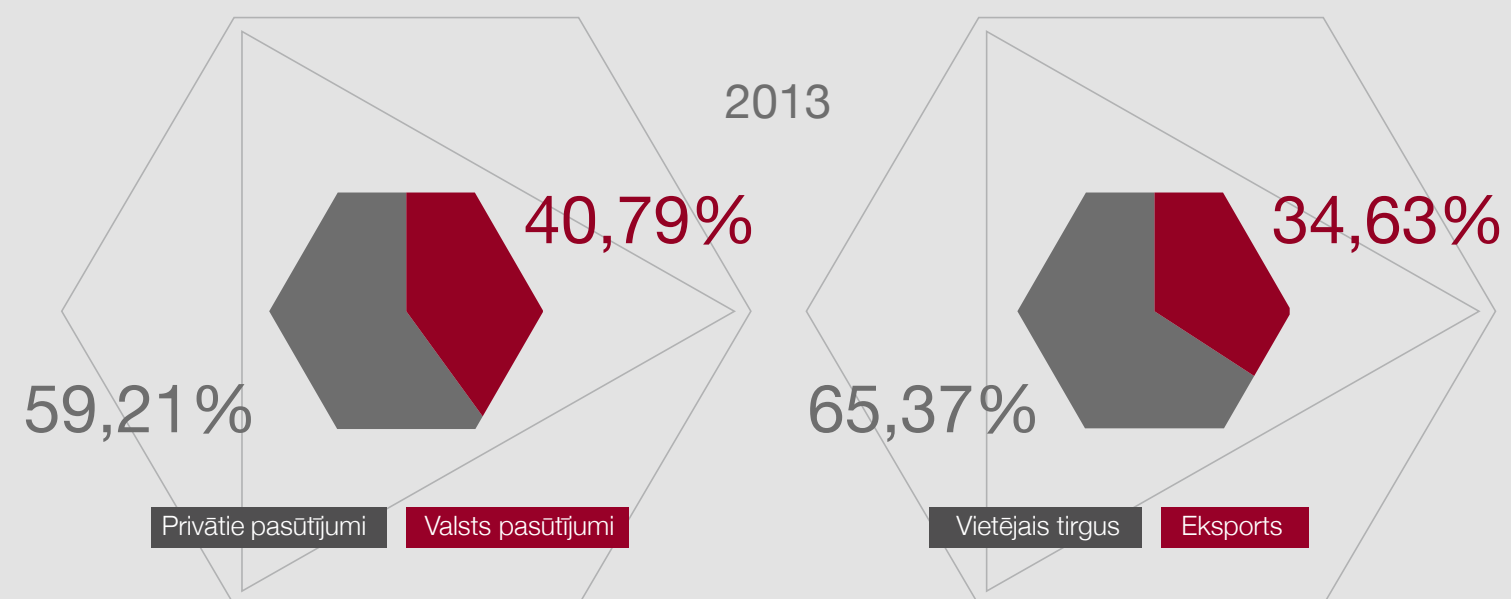
Riga Bulk Terminal

Reversā tipa beramkravu, pārtikas un nepārtikas kravu pārkraušanas pakalpojumu terminālis.
Rīga, Latvija.
Objekts nodots ekspluatācijā 2013. gadā.



LNK INDUSTRIES PĀRDOŠANAS STRUKTŪRA

Eksports un valsts pasūtījumi katrs veido trešdaļu no LNK Industries pārdošanas kopējā apjoma.



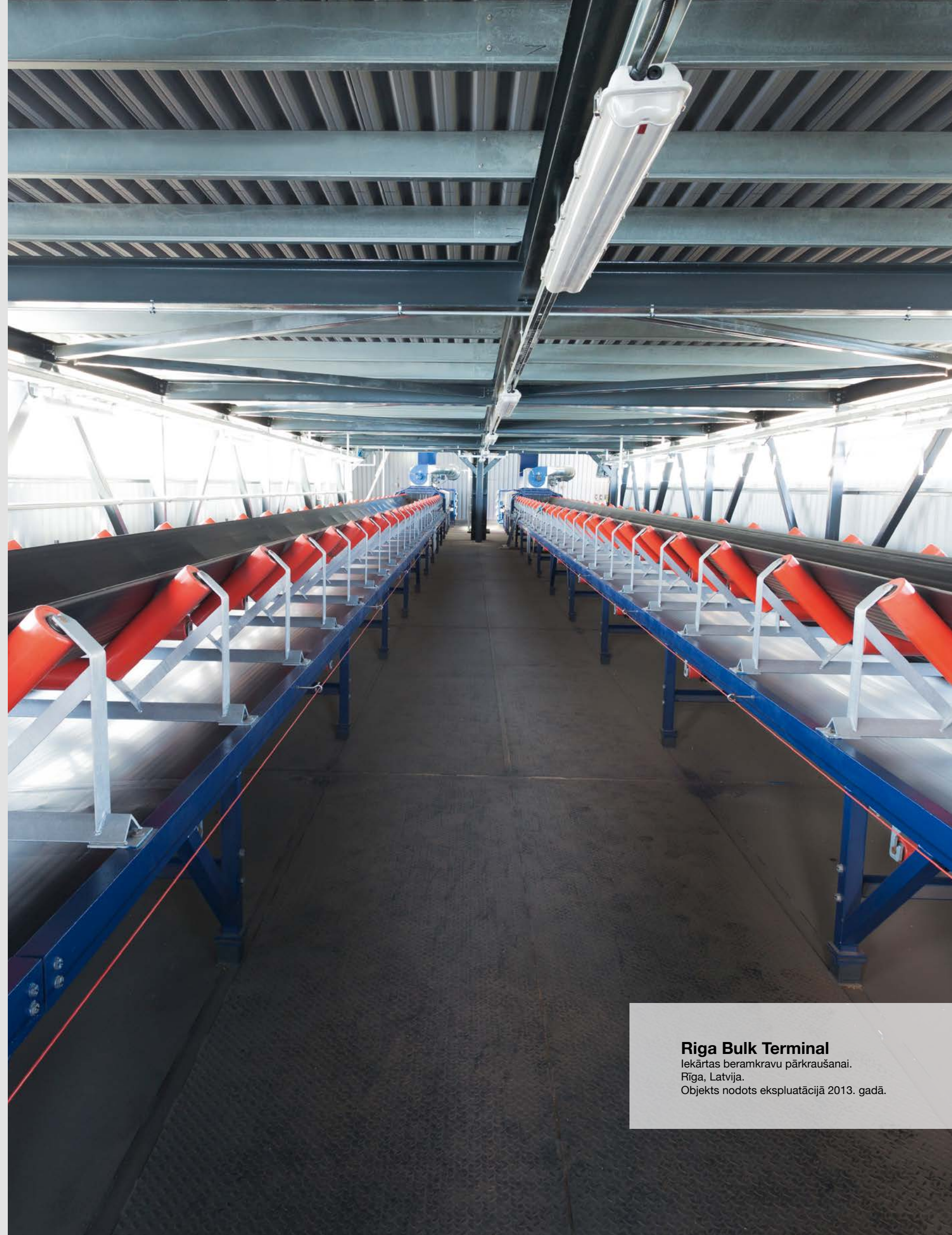
Lai tiktu galā ar šo uzdevumu, mūsu uzņēmumā izveidotas dažādas programmas jaunu darbinieku piesaistīšanai un motivēšanai. Jāatzīmē, ka mūsu komandā ir speciālisti no dažādām valstīm ar individuālu pieredzi, kas ļauj mums pasūtītāja dotos uzdevumus risināt kvalitatīvi, elastīgi un efektīvi.

Ir vēl kāds svarīgs faktors, kas ietekmē uzņēmuma attīstību, proti, tā spēja adaptēties dažādiem darba apstākļiem un klienta prasībām. Prasme veidot pareizas attiecības ar klientu, ātri atbildēt uz visiem pieprasījumiem un vienlaikus ņemt vērā uzņēmuma intereses ir būtiski faktori projektu realizēšanai. Mūsu darbinieku pieredze un elastība ļauj realizēt jebkuras sarežģītības kompleksos projektus. Šīs idejas tiek iemiestotas jau konkursu dokumentācijas sagatavošanas brīdī, kas prasa ne tikai elastību, bet arī maksimālu aprēķinu un darba precizitāti. Tālāk tās tiek realizētas, apspriežot līguma nosacījumus, un, protams, kopīgā darbā ar pasūtītāja komandu celtniecības laikā. Mūsu labākais

apbalvojums ir kvalitatīvi un laikā izpildīts projekts. Vēlos pateikties mūsu komandai par to, ka viņu veiksmīgā darba dēļ pasūtītāji atkal un atkal atgriežas pie mums, un tas kalpo kā mūsu sasniegumu barometrs. Jāatzīmē, ka uzņēmums ir sekmīgi izpildījis sev izvirzītos uzdevumus – palielinājis apgrozījumu, kā arī nostiprinājis pozīcijas jaunos tirgos. Ienākšana Igaunijas tirgū, tirgus daļas palielināšana Lietuvā, piedalīšanās iepirkuma konkursos Somijā, Skandināvijā, Krievijā, Čehijā, Polijā un citās valstīs dod mums iespēju izstrādāt ilglaicīgu attīstības stratēģiju, iekļaujot tajā ne tikai Baltijas reģionu, bet arī Austrumeiropu un Ziemeļeiropu. Eiro ieviešana, visu ES valstu intensīvā integrācija, izdevīgais ģeogrāfiskais stāvoklis un augsta darba efektivitāte palīdz realizēt mūsu plānus.

Ar cieņu

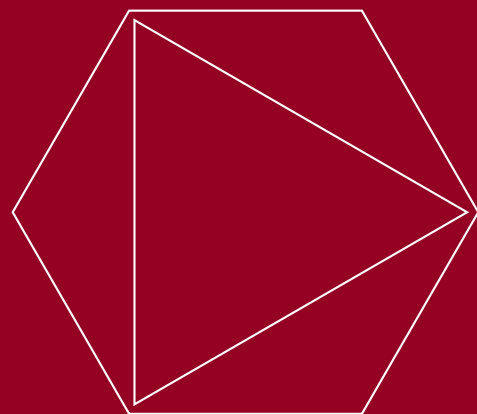
LNK Industries valde ●



Riga Bulk Terminal

Iekārtas beramkravu pārkraušanai.
Rīga, Latvija.
Objekts nodots ekspluatācijā 2013. gadā.

Infrastruktūras būvniecība





Riga Fertilizer Terminal

Automatizēts minerālmēslu noliktavu un
pārkraušanas komplekss.
Rīga, Latvija.
Objekts nodots ekspluatācijā 2013. gadā.

Trase Panemune–Sovetska

Automaģistrāles Panemune (Lietuva)–Sovetska (Krievija) celtniecības darbi, kuru ietvaros tiek izbūvēta automaģistrāle, viadukts un tilts pār Nemunu. Panemune, Lietuva. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2016. gadā.

Kā tiek radīts *know how*

“Projekts, kas pat uz papīra izskatās fantastisks, ar tava kolektīva pūlēm tiek veiksmīgi īstenots.”

Tas, kas un kā notiek uzņēmuma Latvijas Tilti objektos pēdējos gados, robežojas ar zinātnisko fantastiku. Kravu un pasažieru termināļa piestātne Klaipēdā uzcelta vietā, kur pirms pāris gadiem skalojās jūra. Nemunas purvainā palienē tiek iebūvēti pāji 20 metru dziļumā, un tad šajos punktos izaug betona balsti, uz kuriem no krasta virzās tilts ar 400 m gariem laidumiem. Pirmās naftas piestātnes nojaukšana Ventspils ostā – sarežģīts rievienas izvilkšanas darbs, piesārņotās grunts izņemšana no sienas kārbas, ko paveica ūdenslīdzēji un speciālā smagā tehnika sarežģītos laikapstākļos, gaidot, kad pierims vētra – ar to visu mēs tikām galā pat pirms noteiktā termiņa. Projekts, kas pat uz papīra izskatās fantastisks, pateicoties komandas centieniem, tiek veiksmīgi īstenots. Un tieši tas pārsteidz – atsevišķi procesi, kuros iesaistīti desmitiem cilvēku, un katras cilvēka kļūdas cena ir ļoti augsta, tiek savienoti pareizā ķēdē un dod vēlamā rezultātu.

Jā, konservatīvajā būvniecības nozarē, jo īpaši tiltu un hidrotehnisko būvju celtniecībā, nenotiek strauji izrāvienī, taču pēdējo desmit gadu laikā ir radušās inovācijas, kas ļauj uzstādīt ļoti sarežģītas konstrukcijas ar milimetra precizitāti.



Genādijs Kamkalovs

Latvijas Tilti valdes priekšsēdētājs

“Nospriegotu stiegrojuma kūļu pārbaudes praktiski neviens Eiropā neveic. Mēs atradām dažus šādus speciālistus Eiropas Savienībā un Krievijā, devām viņiem precīzus uzdevumus un turpinām rekonstruēt tiltu, kuru mūsu uzņēmums reiz pats ir uzbūvējis. Tā tiek attīstītas specifiskas iemaņas jeb tā sauktais *know how* (zinātība).”

PĀRLIECINOŠA UZVARA

Uzņēmuma Latvijas Tilti rīcībā ir nozares vissarežģītāko inženiertehnisko kompetenču kopums ne tikai Latvijā, bet arī visā reģionā. Piedaloties kārtējā konkursā ar unikālu inženiertehnisku uzdevumu, mēs vadāmies pēc principa – ja mēs nevaram paveikt darbu plānotajā laikā ar pienācīgu kvalitāti, tad to, visticamāk, nevar neviens. Turklāt uzvaru var nodrošināt vislabākā darba cena, kas prasa pastāvīgu inženiertehniskās domas izmantošanu, ļoti rūpīgu plānošanu un daudzu savstarpēju, bet paralēlu procesu organizēšanu. Ir nepieciešams atbilstoši sagatavoties, apzinoties, ka ir iespējamās neparedzētas situācijas, kuras komandai jābūt gatavai atrisināt.

Esam veiksmīgi ieviesuši stingru kalendāra grafika un finanšu shēmas plānošanu. Tas ir ļoti svarīgi, jo gadījumā, ja projekts kavē kalendāra grafiku, tas bieži vien neiekļaujas arī finanšu plānā. Ja mēs pabeidzam projektu pirms termiņa, kas notiek, nevis pateicoties apstākļiem, bet par spīti tiem, tas automātiski nozīmē, kas esam ievērojuši projekta robežas un tāmes cenu. Tas ļauj uzvarēt konkursos, pārliecinoši apsteidzot konkurentus.

100% DROŠĪBA

Tiltu un hidrotehniskajā būvniecībā nedrīkst taupīt uz kvalitātes rēķina. Tas ir kā lidmašīnā – gan biznesa klasē, gan ekonomiskajā klasē tiek nodrošināts viens un tas pats drošības līmenis. Pateicoties savai milzīgajai pieredzei, mēs esam iemācījušies veikt ļoti precīzus aprēķinus. Tāpēc mēs spējam noteikt summu, kas ietver visas celtniecības izmaksas. Uzņēmumā darbojas sarežģīta sistēma, kas nodrošina gan apakšuzņēmēju darbu koordināciju, gan konkursa ietvaros veikto iepirkumu uzraudzību. Tas ir nopietns ikdienas darbs lielai cilvēku komandai, kur ikvienam savs darbs ir jāpaveic izcili. Uzņēmumā ir izveidota elektroniska lēmumu koordinācijas un apstiprināšanas sistēma, mēs esam modernizējuši biznesa procesu vadību, lai automatizētu lēmumu pieņemšanas procedūru un visu iesaistīto dalībnieku informēšanu. Visos objektos mums ir uzstādītas videokameras, kā arī tiek nodrošināta dokumentu apgrozības, lēmumu pieņemšanas un apstiprināšanas, kā arī to saskaņošanas un formalizēšanas daudzpakāpju kontrole. Tas ir vienīgais veids, kā strādāt konservatīvās nozarēs, kuru dalībniekiem nav tiesību kļūdīties.

INFRASTRUKTŪRAS BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Grupā pārstāv uzņēmums AS Latvijas Tilti



40,40
milj. eiro
PĀRDOŠANAS
APJOMS

23,19
milj. eiro
EKSPORTS

LAIKS KĻŪT RADOŠIEM

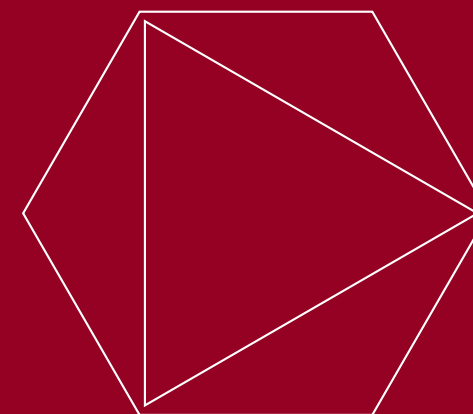
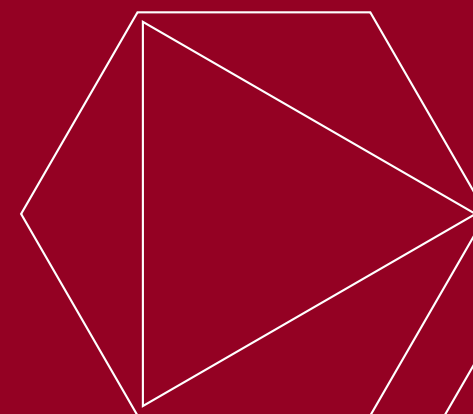
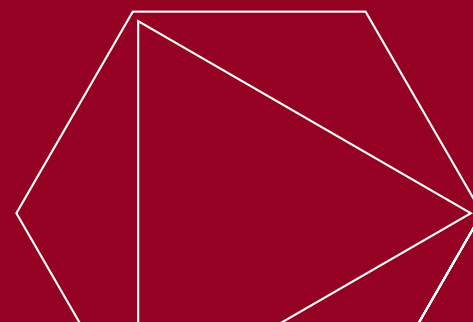
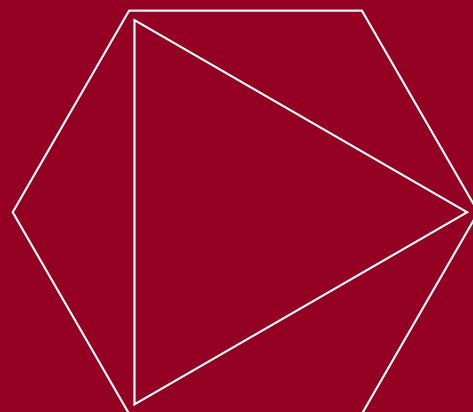
Vienmēr ir vēlama radoša pieeja darbam. Tomēr tas ir atkarīgs no konkursa nosacījumiem, jo bieži vien jau eksistē gatavs tehniskais projekts. Igaunijā uz Piritas upes mums būs jānojauc divi veci un jāuzbūvē divi jauni tilti. Tur ir doti pamatnosacījumi caurlaides spējai un trases asīm, un tie ir jāievēro. Mums bija radoši jāpievēršas prioritāšu noteikšanai – uzcelt tiltu, kas šajā vietā izskatītos skaisti un loģiski (tas ir mūsu pirmais projekts Igaunijā), iekļauties budžetā un, visbeidzot, maksimāli izmantot savus resursus. Galu galā tika izdomāts vislabākais risinājums – drošs un acīm tīkams. Laika gaitā inženierisinājumu estētiskais aspekts ir kļuvis arvien svarīgāks.

Tagad mēs risinām sarežģītāko uzdevumu, pārbaudot iepriekš spriegotas stiegrojuma kūļus, kas iestrādātas Salu tiltā pirms vairākiem gadu desmitiem – troses, kas tur visu konstrukciju. Šāda veida pārbaudes Eiropā neveic gandrīz neviens. Mēs atradām dažus šādus speciālistus Eiropas Savienībā un Krievijā,

devām viņiem precīzus uzdevumus un turpinām rekonstruēt tiltu, kuru mūsu uzņēmums reiz pats ir uzbūvējis. Tā tiek attīstītas specifiskas iemaņas jeb tā sauktais *know how* (zinātība). Akcionāri ir paveikuši milzīgu darbu, lai izveidotu vertikāli integrētas rūpniecības struktūru, kas ļauj holdingam risināt jebkādus uzdevumus. Mēs daudz un efektīvi sadarbojamies ar rūpnīcu TTS, kas ļoti precīzi un apzinīgi pilda savus pienākumus. Mūsu ģenerālužņēmējs LNK Industries nodrošina mums nepieciešamos resursus. Esam nodibinājuši savstarpēju sapratni un koordināciju. Veiksmīgi sakārtota un rūpīgi kontrolēta darbu ķēde ved pie nepieciešamajiem rezultātiem.

Ar cieņu,
Genadijs Kamkalovs
AS Latvijas Tilti valdes priekšsēdētājs ●

Civilbūvniecība



Mēs vienkārši sniedzam labāko piedāvājumu

“Tu pastāvīgi uzlabo, pilnveido biznesa procesus, mācies ieraudzīt sistēmiskās problēmas, izdomāt algoritmu to novēršanai.”

Būvniecības nozare pēdējo gadu laikā piedzīvoja lēcieni. Pasūtītāju prasības pret darbu izpildes līmeni, kvalitāti un organizāciju strauji paaugstinājās. Gribot negribot, tas disciplinēja visu nozari. Sāka būt kvalitatīvāk, nekā tas bija pirms krīzes. Tie, kas netika galā ar jaunajiem apstākļiem, atstāja tirgu. Mēs sākam īstenot šīs prasības agrāk par citiem, ļoti rūpīgi un pedantiski izturoties pret darbu kvalitāti un pieņemšanu. Uzņēmumā tika ieviests daudz izmaiņu, bet laika gaitā pie tām jau ir tik ļoti ir pierasts, ka šķiet, ka tā ir bijis vienmēr.

KONSEKVENCE IR IZŠĶIRĪGS FAKTORS

Kas palīdz mums uzvarēt konkursos? Neatlaidība, pacietība, spēja pierādīt, ka mēs sniedzam labāko piedāvājumu un atbilstoši visiem konkursa nosacījumiem. Inženiertehniskie risinājumi ir iekļauti jau skices projekta stadijā. Lielākoties mums ir vajadzīgi tikai precizējumi. Uzņēmumā šādam mērķim eksistē tehniskās projektēšanas grupa. Tā vienmēr ir noslogota. Mēs cenšamies paši veikt projekta auditu un izstrādāt detaļas līdz galam, jo tā ir ērti strādāt.

Visas tehnoloģijas tiek izmantotas jau ilgu laiku. “Mājas uz ūdens” *The Pearl* hidrotehniskā būvniecība, pēcsaspriegtas pārsedzes jaunajā Latvijas Universitātes korpusā – mēs labi pārzinām šīs tehnoloģijas un izmantojam tās ne pirmo reizi. Īpašs ir ūdenslīmeņa pazemināšanas projekts Alojas biznesa centra trīs līmeņu pazemes autostāvvietas būvniecības laikā – pašā apbūves centrā pie ielas ar blīvu satiksmi, turklāt 10 metrus zem gruntsūdens līmeņa. Un tas viss ir uzbūvēts, stāv un stāvēs vēl ilgi!



Sergejs Komarovs
celtniecības uzņēmuma Enfort
valdes priekšsēdētājs

The Pearl

Dzīvojamais komplekss Mazā Baltezera krastā.
Rīga, Latvija.
Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.



Viesnīca Hilton Garden Inn Rīga Valdemāra

Pirmā Hilton Garden Inn viesnīca Baltijā.
Rīga, Latvija.
Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2016. gadā.

“Lielāko darbu daļu mēs paveicam pašu spēkiem. Šo lēmuma pareizību apstiprina procesu vadības elastīgums un operativitāte.”

Prakse ir vislabākais skolotājs. Tu vienmēr uzlabo darbu, pilnveido biznesa procesus, mācies redzēt sistēmiskas problēmas, izgudro algoritmus to risināšanai.

Ir noteiktas metodes, lai izvairītos no kļūdām un saskaņotu risinājumus. Uzņēmums Enfort laika gaitā kļūst aizvien sistemātiskāks. Līdztekus tīkla grafikam, saskaņā ar kuru būvētāji strādā jau gadsimtiem ilgi, tiek kontrolētas finanses, kvalitāte, darba aizsardzība. Šo mēs esam mēģinājuši panākt jau 10 gadu. Bet to diemžēl nav iespējams pārveidot par konveijeru. Nesen ķīnieši izgudroja, kā drukāt mājas, izmantojot 3D drukāšanas iespējas. Varbūt arī mēs nonāksim pie tā – drukāsim ēkas no smiltīm un cementa.

MUMS SVARĪGS IR REZULTĀTS

Galvenā priekšrocība, strādājot holdingā, ir tā, ka tev vienmēr būs darbs. Pat visgrūtākajos laikos neviens darbinieks netika atlaists, netika nosūtīts bezalgas atvaļinājumā, pat alga nevienam netika samazināta. Stabilitāte mums nav tikai skaisti vārdi, tā ir mūsu realitāte.

Personāla apmācība Latvijā ir diezgan vāja, pat augstskolās. Visos līmeņos mēs saskaramies ar nepietiekamu kvalifikāciju. Mums ir jāpieņem darbā cilvēki, un pašiem viņi jāapmāca. Ja tiek radīti piemēroti apstākļi, tiek savlaicīgi maksāta alga, cilvēki redz, ka situācija ir stabila, un tas atmaksājas.

LNK Group darbojas pēc principa apvienot zem sava spārna vislabākos spēkus. Mēs jutamies pārliecināti jebkurā projektā, jo nepārtraukti saņemam inženiertehnisku atbalstu, kas ir nenovērtējami svarīgs, risinot sarežģītus jautājumus. Vienmēr ir pieejama “drauga palīdzība”. Hidrotehniskajos darbos tas ir uzņēmums Latvijas Tilti, mehānisko un metāla konstrukciju ražošanā – rūpnīca TTS, automātikā – Aviatest.

Holdinga vienotā stratēģija palīdz organizatoriskos jautājumos – attiecībā ar bankām, apdrošināšanas kompānijām un citām iestādēm. Mums vienmēr ir iespēja no holdinga iegūt nepieciešamos resursus. Mēs esam orientēti uz rezultātu, pozitīvu risinājumu. Mēs vadāmies pēc devīzes: “Meklēt tūkstošiem iespēju, nevis tūkstošiem iemeslu”.

The Pearl

Dzīvojamais komplekss Mazā Baltežera krastā.
Rīga, Latvija.
Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

Baltijas Industriālais Parks

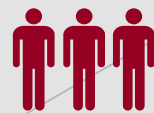
A klases tehnoloģiskā parka ēka.
Rīga, Latvija.
Tehnoloģiskā parka infrastruktūras attīstības
otrā kārtā tika pabeigta 2014. gadā.

RŪPNIECISKĀS UN CIVILĀS CELTNIECĪBAS DEPARTAMENTS

Grupā pārstāv uzņēmums SIA Enfort

21,52
milj. eiro
**PĀRDOŠANAS
APJOMI**

22
DARBINIEKI



VARU UN VĒLOS

Visu projektu vadību mēs veicam saviem spēkiem. Tādējādi mēs varam nodrošināt elastību un operatīvu procesu vadību. Ja ir jāstrādā divās maiņās – tad darām tā. Mēs strādājam pat cauru diennakti, ja to liek tehnoloģiskā shēma (slīdveidīņu uzstādišana prasīja tieši šādu grafiku, kad tika veikta krājtvertnes liešana Brocēnu cementa rūpnīcā). Jā, ir daudz mikrouzņēmumu, kuru piedāvātās izmaksas ir zemākas un kas var paveikt darbu lētāk. Bet mēs iesaistām apakšuzņēmējus nevis tāpēc, ka gribam ietaupīt, bet tāpēc, ka mums ir nepieciešamas specifiskas prasmes un zināšanas. Mūsu cena konkursā būs izdevīgāka darbu kompleksās organizācijas dēļ.

Ir svarīgs cilvēciskais faktors, atbildība. Es strādāju ar prieku, un šķiet, ka neko citu es arī neprotu. Mēs pieņemam darbā cilvēkus, kuri ir ieinteresēti strādāt pie mums. Kolektīvs ir

izveidojies, un personāls 100% nosaka panākumus. Bez cilvēkiem nav nekā.

Jebkurš projekts, pat visvienkāršākais, var būt interesants. Pamatu likšanas laikā mums ir tikai ieskats veicamo darbu apjomā, bet, nododot darbu, ir milzīgs prieks par padarīto. Man būtu grūti nosaukt objektu, ar kuru es būtu lepns, šķiet, kas viss ir labi, bet pāiet laiks, un tu domā, ka bija iespējams padarīt vēl funkcionālāk, skaistāk, tehniskāk. Vienmēr var būt vēl labāk, atliek tikai to izdarīt.

Ar cieņu
celtniecības uzņēmuma Enfort valdes priekšsēdētājs
Sergejs Komarovs ●



Rīgas Pirmās slimnīcas poliklīnika

Vēsturiski nozīmīgas ēkas rekonstrukcija, veicot pilnīgu iekšējo telpu renovāciju.
Rīga, Latvija.
Objekts nodots ekspluatācijā 2013. gadā.

Balvas un atzinība

Konkurss “Gada būvīnženieris Latvijā 2013”

1. vieta nominācijā “Gada projektu vadītājs Latvijā 2013” LNK Industries speciālistam Sergejam Komarovam par Rīgas 1. slimnīcas korpusu rekonstrukcijas projekta vadību.

3. vieta nominācijā “Gada jaunais speciālists Latvijā 2013” LNK Industries speciālistam Ivaram Kājiņam par sasniegumiem beramkravu termināļa Riga Bulk Terminal būvniecības projektā.

Nominācijā “Gada būvdarbu vadītājs Latvijā 2013” žurnāla **“Latvijas Arhitektūra” atzinība** Jurim Latvelam par daudzdzīvokļu ēkas *The Pearl* būvniecības darbu vadību.

Konkurss “2013. gada balva Rīgas arhitektūrā”

Sabiedrības atzinība – Projekts Rīgas 1. slimnīcas 1. korpusa (poliklīnikas) un 17. korpusa (dienas aprūpes nodaļas un dienas stacionāra) renovācija.

Atbalsts

LNK Industries atbalsta dažādus kultūras un sporta pasākumus, labdarības projektus, palīdz bērniem bāreņiem un īsteno sportiska dzīves veida popularizēšanas projektus.



“Jēkabpils Sporta Laureāts 2013”

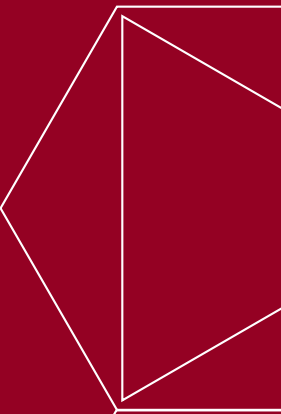
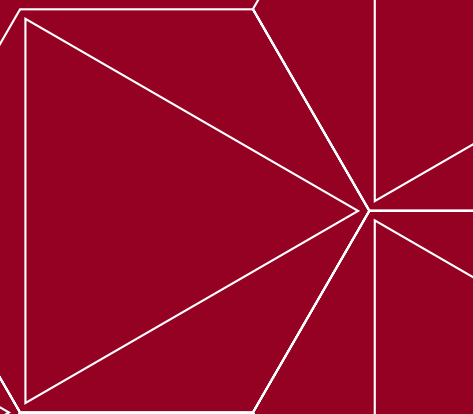
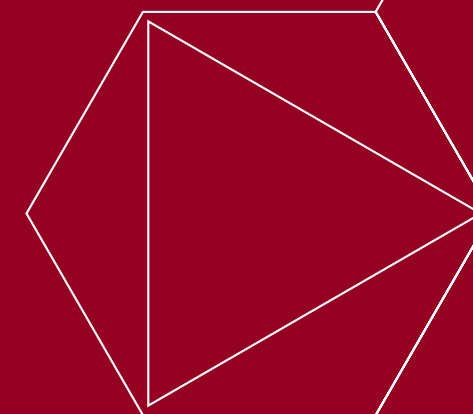
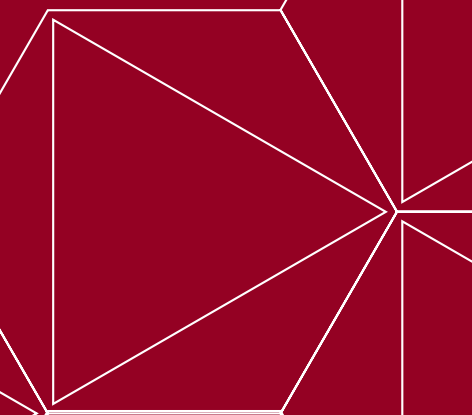
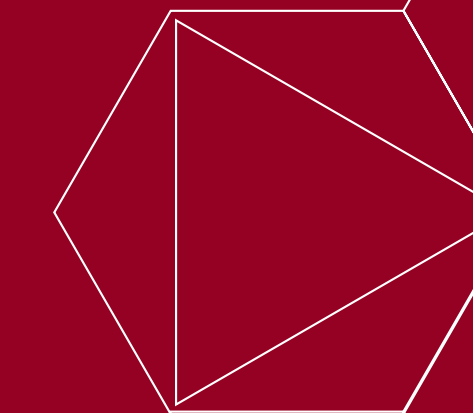
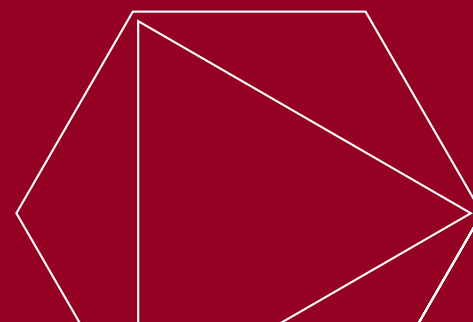
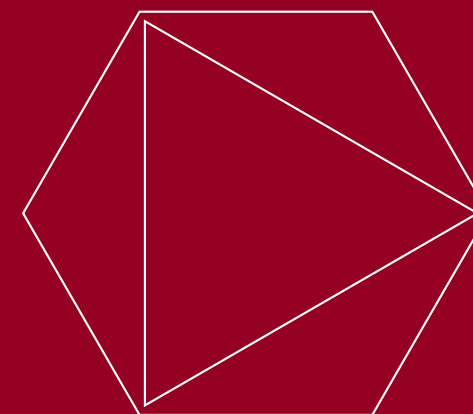
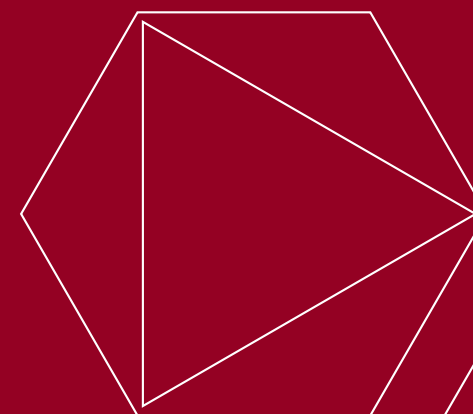
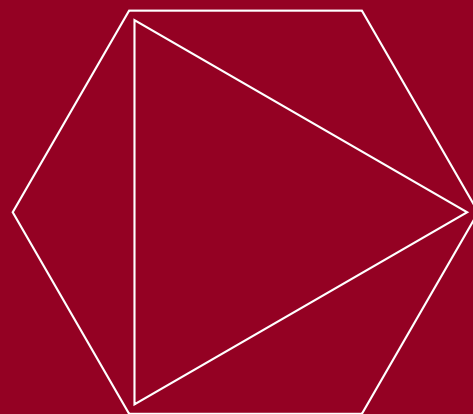
LNK Industries atbalstītā basketbola komanda “Jēkabpils” saņem apbalvojumus nominācijās:

- Komandu sports
- Gada treneris
- Skatītāju atbalstītākā komanda

LNK Industries sniedza atbalstu:

- XXII Siguldas Opermūzikas svētkiem
- Klasiskās mūzikas festivālam “Summertime – aicina Inese Galante 2014”
- Futbola klubam “Nikars”
- Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas iestādei “Sprīdītis”

Ražošana



TTS – jauna tehnoloģiskā ēra

“Tehniskās inovācijas, kuras mēs ieviešam pirmie Baltijā un bieži pirmie visā Austrumeiropā, pamazām iegūst vispārēju izplatību.”

Transporta tehnoloģisko sistēmu rūpnīcas TTS ieguldījumu LNK Industries attīstībā ir grūti pārvērtēt. Mūsu inženieru un konstruktoru komanda faktiski sagatavo, izstrādā un īsteno visus tehnoloģiju izrādījumus, kas paceļ holdinga LNK Group ražošanas un būvniecības nozari visaugstākajā attīstības līmenī. Tehniskās inovācijas, ko mēs ieviešam kā pirmie Baltijas valstīs un bieži vien arī visā Austrumeiropā, pakāpeniski izplatās un gūst vispārēju atzinību. Beigās cilvēki vairs pat nesaprot, kā agrāk bija iespējams iztikt bez tām.

HIDRAULISKĀS RAMPAS

Izbūvējot Klaipēdas kravas un pasažieru prāmju termināli, mūsu inženieri, ar Vācijas kolēģu konsultatīvo atbalstu, aprēķināja, konstruēja un uzstādīja hidrauliski vadāmas, pilnīgi automatizētas rampas ar mainīgu pacelšanas augstumu, kas nodrošina iespējas uzņemt visu veidu kuģus.

Faktiski tas ir galvenais projekta mezgls, un tas nodrošina galveno prāmju satiksmes priekšrocību – ātrumu. Var uzskatīt, ka šādas rampas no šī brīža tiks uzstādītas uz visiem prāmju termināļiem, kas šobrīd tiek būvēti vai rekonstruēti.

Minēšu, ka mēs esam arī izstrādājuši rampu piegādes tehnoloģiju, kas ļauj piegādāt rampas uz objektu ar parastiem transportlīdzekļiem, kas ievērojami atvieglo loģistiku un padara to lētāku.



Anatolijs Gubenko
TTS valdes priekšsēdētājs

Lielgabarīta metālapstrādes darbagalds WRD 150

Vienīgais šāds metālgriešanas darbagalds Baltijā atradies transporta tehnoloģisko sistēmu rūpnīcā TTS. Rīga, Latvija. Darbagalds nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

“TTS ir sācis strādāt ar jauniem kvalitātes standartiem, jauniem materiāliem un jaunu metināšanas tehnoloģiju ar iepriekšēju uzsildīšanu un pēc tam 100% pārbaudāmu ar ultraskaņu.”

AUTOMATIZĒTIE TERMINĀĻI

Pēdējo divu gadu laikā rūpnīca TTS izstrādājusi, saražojusi, testējusi un nodevusi ekspluatācijā automatizētas pārkraušanas sistēmas jūras termināļiem. Šim mērķim mēs esam izstrādājuši inovatīvo projektēšanas, ražošanas un montāžas tehnoloģiju, kas nodrošina mezglu montēšanas precizitāti, to komplekta piegādi uz objektu un pēc tam bezpārtrauces darbu diennakts un visa gada režīmā. Šādām pasūtītāja prasībām attiecībā uz aprīkojuma uzticamību un pašu projekta sarežģītību Baltijas tirgū vēl nav precedentu.

Augstāzīgie, specializētie termināļi ir kravas ostu loģistikas jaunākās tendences atspoguļojums, kur uzsvars tiek likts uz maksimālu efektivitāti. Aprīkojuma ražošana arī tika organizēta pēc efektivitātes principa. Uzņēmums LNK Industries koordinēja visu pasūtījumu, kuru veidoja būvniecības un mehāniskās daļas, kā arī enerģētika un automātika. Visu mehāniku uzticēja rūpnīcai TTS, kas saskaņoti strādāja ar vairākiem apakšuzņēmējiem un nodeva aprīkojuma komplektu pēc pirmā pieprasījuma. To paveica mūsu jaunā komanda ražošanas vadītāja Maksima Šeļakova un RFT un RBT projektu vadītāja Dmitrija Baļsa uzraudzībā un vadībā.

TILTU KONSTRUKCIJAS

2013. gadā rūpnīca TTS apguva tiltu konstrukciju ražošanu, un šī mērķa sasniegšanai tika ieviesti vairāki inovatīvi risinājumi. Tā kā tilti ir sarežģītas un atbildīgas inženierbūves, kas ir paredzētas kalpošanai desmitiem un pat simtiem gadu – to kvalitāte ir jānodrošina, izmantojot stingru daudzpakāpju kontroli. Lai to paveiktu, TTS sāka strādāt pēc jauniem kvalitātes standartiem, ar jauniem materiāliem un jaunām metināšanas tehnoloģijām, proti, metināšana ar iepriekšējo sildīšanu, kas pēc tam tiek 100% pārbaudīta ar ultraskaņu. Tiltu konstrukciju montāžai mēs esam izprojektējuši un izgatavojuši rūpnīcai unikālo stāpeli, kas nodrošina konstrukciju sarežģītās ģeometrijas ievērošanu un savienojamo elementu precīzu atbilstību. Jau pēc divu gadu darba uz šī stāpeļa tika salikts unikāls dizainera tilts no cauruļu konstrukcijām, kas prasa vēl lielāku inženieru un darbinieku prasmi metināšanas un detaļu sagatavošanas laikā. Tādējādi TTS rūpnīca ir kļuvusi par vienu no nedaudzajiem uzņēmumiem reģionā, kam ir iespēja ražot tiltu konstrukcijas, kas nodrošina LNK Industries jaunas konkurences priekšrocības, bet pašai rūpnīcai – strauju apjomu pieaugumu 2013. gadā.

Transporta tehnoloģisko sistēmu rūpnīca TTS

Granīta iela 15, Rumbula, Rīga, Latvija.



RAŽOŠANAS DEPARTAMENTS

Grupā pārstāv uzņēmums SIA TTS

23,93
milj. eiro
**PĀRDOŠANAS
APJOMS**

223
DARBINIEKI


“Rūpnīca TTS īsteno daudz unikālu projektu sadarbībā ar Eiropas mašīnbūves rūpnīcām dažādu rūpniecības nozaru – kalnrūpniecības, kokapstrādes, metalurģijas — uzņēmumiem.”

Sarežģītos uzdevumus TTS izpildīja ar ļoti radošu pieeju, turklāt apsteidzot projekta termiņus pat par vairākiem mēnešiem.

JAUNS PASŪTĪJUMU LĪMENIS

Rūpnīca TTS īsteno daudz unikālu projektu sadarbībā ar Eiropas mašīnbūves rūpnīcām dažādu rūpniecības nozaru – kalnrūpniecības, kokapstrādes, metalurģijas – uzņēmumiem. Mēs apņemamies veikt lielpasākuma aprīkojuma izgatavošanu, transportēšanu un šefmontāžu. Lai sasniegtu jaunu iemaņu un prasmi līmeni, 2014. gadā iegādājāties augstas precizitātes

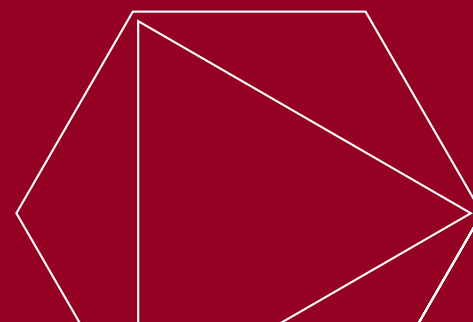
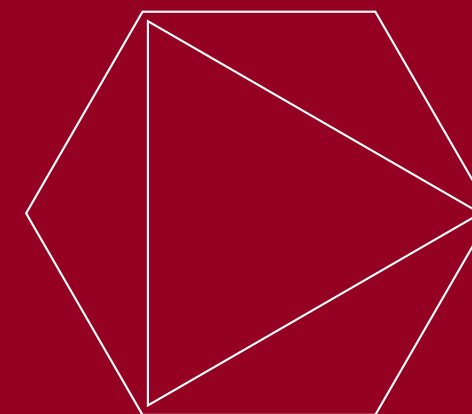
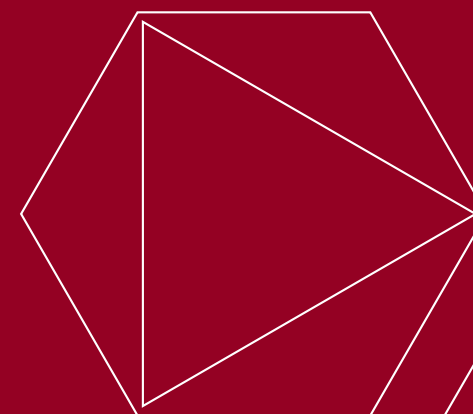
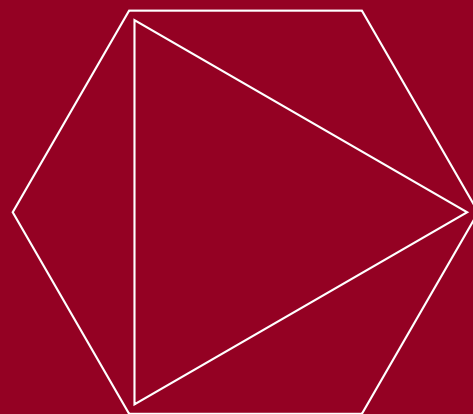
frēzmašīnu vairāku tonnu smagu detaļu apstrādei. Šāda tipa mašīnu reģionā nav daudz, bet pieprasījums pēc detaļu apstrādes ir liels. Tas ne tikai ļaus uzņēmumam LNK Industries īstenot sarežģītākus un interesantākus projektus, bet dos arī impulsu visai Latvijas mašīnbūves industrijas attīstībai.

Ar cieņu,
Anatolijs Gubenko
TTS valdes priekšsēdētājs 

Helikoptera reduktora izmēģinājumu stends

Unikāls stends, ko paredzēts izmantot helikopteru un to modifikāciju reduktoru un transmisiju darbības pārbaudei. Šo stendu izstrādāja uzņēmums Aviatest un izgatavoja TTS rūpnīcā.

Svarīgākie projekti





Riga Fertilizer Terminal

Modernākais un drošākais minerālmēsļu pārkraušanas un īslaicīgas uzglabāšanas terminālis Ziemeļeiropā. Terminālī darbam lieto visefektīvākās un mūsdienīgākās pārkraušanas un uzglabāšanas metodes, kas ir drošas arī apkārtējai videi.

Fakti un skaitļi

Rīga, Latvija. Objekts nodots ekspluatācijā 2013. gadā.

2 milj. t

minerālmēsli
gadā

6

kupolveida
noliktavas

2 000 t/h

ražība

1,5 km

kopējais konveijeru
garums

130 tūkst. t

kopējais vienlaicīgas
uzglabāšanas apjoms



Riga Bulk Terminal

Universālais terminālis beramkravu pārkraušanai. Terminālim ir četras darba līnijas. Integrētā automatizācijas sistēma nodrošina nepārtrauktu kontroli pār termināļa iekārtu darbību un visu līniju saskaņotu darbu.

Fakti un skaitļi

Rīga, Latvija. Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

2 milj. t
beramkravas

1 milj. t
kravu apgrozījums
pirmajā attīstības etapā

2 milj. t
kravu apgrozījums
otrajā attīstības etapā

333 m
krasta līnijas
garums

900 m
konveijeru kopējais
garums

4
vagonu iekraušanas/
izkraušanas stacijas

8
veidu kravas

> 1 100 m³/h
(līdz 900 t/h)
līnijas kuģis-dzelzceļa
vagona ražība

> 1 200 m³/h
(līdz 600 t/h)
līnijas dzelzceļa vagona-
kuģis ražība



Pasažieru un kravas terminālis

Daudzfunkcionālais terminālis Klaipēdas ostā – lielākais Lietuvā. Tam ir unikālas automatizētas *Ro-Ro* tipa rampas kuģu apkalpošanai.

Fakti un skaitļi

Klaipēda, Lietuva. Objekts nodots ekspluatācijā 2013. gadā.

9 kuģi dienā	716 m piestātnes garums	25 160 m² piestātnes laukums
> 500 t katras rampas svars	31,6 x 30,4 m rampas garums un platums	4,6 m rampas stāwokļa izmaiņas (pacelšana/nolaišana)

Ventspils brīvostas 12. piestātne

Ventspils brīvostas infrastruktūras attīstības projekts, kas ietver arī 12. piestātnes izbūvi. Notiek pilsētas kanalizācijas zemteku pārbūve, piestātnes un izkraušanas laukuma celtniecība, kā arī piestātnes akvatorijas un zemūdens kanāla padziļināšana. Ventspils 12. piestātne būs viena no lielākajām piestātnēm, kas spēj uzņemt Panamax tipa kuģus. Tā palielinās kravu pieņemšanas iespējas un radīs jaunas darbavietas pilsētā.

Fakti un skaitļi

Ventspils, Latvija. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2014./2015. gadā.

321 m

piestātnes garums

12,5 m

akvatorijas
un kanāla dziļums

21 050 m²

izkraušanas
laukums



Ventspils brīvostas 1. moliņa demontāža

Lielākais projekts Latvijā grunts attīrīšanai no piesārņojuma ar naftas produktiem. Šim nolūkam tiek izmantota grunts mazgāšanas metode ar Latvijā izstrādātu mikrobioloģisku tehnoloģiju. Nākotnē radīsies iespēja būtiski palielināt akmeņogļu pārkraušanas apjomus terminālī blakus ostas teritorijai.

Fakti un skaitļi

Ventspils, Latvija. Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

> 197 m
moliņa garums

> 27 000 m³
attīrītās grunts
apjoms

1959-1961
projektēšanas
un izbūves gadi

Ielu rekonstrukcija un estakādes celtniecība

Geležina Vilka ielas rekonstrukcija un estakādes būve
pār Geležina Vilka ielai.

Fakti un skaitļi

Vilņa, Lietuva. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2015. gadā.

1,121 km

rekonstruējamās ielas
garums

0,610 km

jaunbūvējamās ielas
garums

6,5 m

estakādes platums

6

estakādes laidumi

7

balsti

22 m, 35,4 m

attālumi
starp balstiem



Trase Panemune–Sovetska

Automaģistrāles Panemune (Lietuva) – Sovetska (Krievija) celtniecība, tostarp automaģistrāle, viadukts un tilts pār Nemunu.

Fakti un skaitļi

Panemune, Lietuva. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2015. gada vasarā.

477 m tilta garums	82 m tilta estakādes pār Nemunu garums	11 tilta laidumi
17 m pāļu dziļums	12 balsti	42 m attālums starp balstiem
1 532 t metāla konstrukcijas laiduma būvei	1 875 m³ braucamās daļas nedalīta monolītā dzelzsbetona plātne	4 550 m³ monolīti dzelzsbetona balsti



Divi jauni tilti Igaunijā

Divu jaunu tiltu un ceļu Piritas upes šķērsošanai Nehatu Tallinas pierobežā projektēšana un celtniecība. Projekta mērķis ir uzlabot braukšanas apstākļus, padarot transporta plūsmu vienmērīgāku un paaugstinot velosipēdistu un gājēju drošību, kā arī uzlabojot reģiona infrastruktūru.

Fakti un skaitļi

Nehatu, Tallina. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2015. gadā.

2

četrjoslu tilti

> 500 m

renovējamā Tallina–Narva ceļa posma garums kopā ar tiltiem

17,2 m

tilta Nehatu I braucamās daļas platums

2,5 un 3,5 m

gājēju celiņu platums

233 t

tērauda tiltu konstrukcijas

6

laidumi



Tilta pār Daugavu Jēkabpilī renovācija

Tilta renovācijas darbu ietvaros tika veikta braucamās daļas un trotuāru seguma nomaiņa, tilta balstu un laiduma konstrukciju remonts, veco margu, apmaļu un laternu stabu demontāža un nomaiņa, notekcauruļu nomaiņa un tilta detaļu krāsošana.

Fakti un skaitļi

Jēkabpils, Latvija. Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

274,4 m

tilta garums

1963

celtniecības gads

1995 gads

pēdējā remonta gads

3 000 m²

nomainītais braucamās daļas un trotuāru segums

8 400 m²

attīrītās un nokrāsotās tilta tērauda konstrukcijas

120 m³

nokaltās un no jauna betonētās bojātās betona virsmas



Dzīvojamais komplekss The Pearl

Mūsdienīgs dzīvojamais komplekss ar daudzdzīvokļu namu ar pilnu apdari, visu infrastruktūru – iekšējie ceļi, mājas tehniskās sistēmas, piestātne, kā arī pilnībā labiekārtota teritorija. Fasāžu apdarē izmantota Sibīrijas lapegle. Projekts atrodas elitārā Rīgas piepilsētā – Baltezerā.

Fakti un skaitļi

Baltezers, Rīga, Latvija. Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

4 stāvi	65 dzīvokļi	16 000 m² ēkas kopējā platība
6 000 m³ betons	11 m pāju garums	3 815 m² apbūves platība



Dzīvojamais komplekss Blueberry

Mazstāvu ekodzīvokļu projekts, klusā un mājīgā vietā Bulduros (Jūrmala). Blakus biezs priežu mežs, starp Lielupi un Baltijas jūru.

Fakti un skaitļi

Jūrmala, Latvija. Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

4

stāvi

1

pazemes
stāvs

59

dzīvokļi

6 073,90 m²

kopējā ēkas platība

≈ 5 000 m³

betons

12 mēneši

no pamatakmens
ielikšanas līdz nodošanai
ekspluatācijā



Baltijas Industriālais parks

Pateicoties attīstītajai infrastruktūrai, ērtajam transportam, atrašanās vietai netālu no Dienvidu tilta, Dārziema rajons ir ideāla vieta, kur veidot A klases tehnoloģisko parku. Viens no Rīgas nozīmīgākajiem noliktavu, biroju, tirdzniecības un ražošanas telpu kompleksiem.

Fakti un skaitļi

Rīga, Latvija. Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

17 000 m²

kopējā ražošanas, noliktavu un biroju platība

52 000 m²

parka teritorijas platība

25

īrnieki

Rīgas 1. slimnīcas 8. korpusa rekonstrukcija

Ēkā izbūvēts mūsdienīgs operāciju un sterilizācijas bloks, intensīvās terapijas nodaļa. Ēka aprīkota ar modernu elektroapgādes, ūdensapgādes, apsildes, ventilācijas, dzesēšanas sistēmu, kā arī kanalizācijas un zemsprieguma sistēmu.

Fakti un skaitļi

Rīga, Latvija. Objekts nodots ekspluatācijā 2014. gadā.

3 772,6 m²

ēkas kopējā platība

14 300 m³

ēkas būvapjoms

2

virszemes stāvi

1

pazemes stāvs

6

operāciju zāles

2

intensīvās terapijas palātas



Latvijas Universitātes Akadēmiskais centrs

Dabas zinātņu centrs būs viens no vismodernākajiem izglītības un zinātnes centriem Eiropā. Jaunuzceltajā korpusā atradīsies Bioloģijas, Ķīmijas, Ģeogrāfijas un zemes zinātņu, Medicīnas fakultātes, kā arī Mikrobioloģijas un biotehnoloģijas institūts un Ķīmiskās fizikas institūts.

Fakti un skaitļi

Rīga, Latvija. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2015. gadā.

300 vietas Lielajā zālē

7 stāvi

36 m ēkas augstums

≈ 20 000 m² kopējā ēkas platība

≈ 11 000 m³ betons

124 lielgabarīta ieburtie pāļi



Viesnīcas komplekss

Mūsdienīgais dzīvojamais komplekss ar viesnīcu un daudzdzīvokļu māju ar pilnu apdari. Pirmajā stāvā būs komercplatības, pārējos – dzīvokļi. Celtniecības sākums – 2014. gada augusts.

Fakti un skaitļi

Rīga, Latvija. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2015. gadā.

7 stāvi

1 pazemes stāvs

140 t armatūra

23,2 m ēkas augstums

800 m³ betons

2 100 m² stikls ēkas fasādēs



Viesnīca Hilton Garden Inn Rīga Valdemāra

Pirmā *Hilton Garden Inn* ķēdes viesnīca Baltijā atradīsies Pārdaugavā, netālu no izstāžu centra Ķīpsalā. LNK Industries ne tikai būvēs ēku, bet arī veidos ārējās komunikācijas. Ēkas konstrukcijām tiks izmantota armētā pēchnospriegotā betona tehnoloģija.

Fakti un skaitļi

Rīga, Latvija. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2016. gadā.

10

stāvi

4

lifti

38,540 m

ēkas augstums

1 322,7 m²

apbūves laukums

135

urbtie pāļi

≈ 4 000 m³

betons



Komplekss Astor Residence

Jauns, mūsdienīgs daudzfunkcionāls projekts Rīgas centrā. Radīts tiem, kas augstu ciena laiku, komfortu un modernās tehnoloģijas. No terasēm un logiem paveras panorāmas skats uz pilsētu.

Fakti un skaitļi

Rīga, Latvija. Objekts tiks nodots ekspluatācijā 2015. gadā.

7

stāvi

40

dzīvokļi

24 m

ēkas augstums

4 574,6 m²

apbūves laukums

3 227,7 m²

kopējā dzīvokļu
platība

2 360 m³

betons

AS LNK Industries
AS Latvijas tilti
SIA TTS (Transportation
Technology Systems)
SIA Enfort

SAĪSINĀTAIS
KONSOLIDĒTAIS
FINANŠU
PĀRSKATS

PAR 12 MĒNEŠU PERIODU LĪDZ 2013. GADA 31. DECEMBRIM



BILANCE

AKTĪVS	31.12.13. (EUR)	31.12.12. (EUR)
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Nemateriālie ieguldījumi		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	48 810	27 883
Nemateriālie ieguldījumi kopā:	48 810	27 883
Pamatlīdzekļi		
Zemes gabali, ēkas, būves, ilggadīgie stādījumi	3 243 960	3 049 913
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	109 864	13 142
Iekārtas un mašīnas	5 381 058	4 690 433
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 891 787	1 046 625
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	451 674	240 078
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	9 458	72 491
Pamatlīdzekļi kopā:	11 087 801	9 112 682
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi		
Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā	16 007	18 953
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	12 139	18 745
Pašu akcijas un daļas	2 864	2 864
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:	31 010	40 562
Atliktā nodokļa aktīvs	10 702	5 117
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	11 178 323	9 186 243
Apgrozāmie līdzekļi		
Krājumi		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	3 114 237	2 515 797
Gatavie ražojumi un nepabeigtie pasūtījumi	362 326	845 623
Avansa maksājumi par precēm	22 267	493 097
Krājumi kopā:	3 498 830	3 854 517
Debitoru parādi		
Pircēju un pasūtītāju parādi	13 301 578	11 486 382
Radniecīgo sabiedrību parādi	988 708	1 036 623
Asociēto sabiedrību parādi	1 283 156	431 687
Citi debitori	3 644 514	3 091 731
Nākamo periodu izmaksas	135 302	151 857
Uzkrātie ieņēmumi	6 579 984	3 059 115
Debitoru parādi kopā:	25 933 242	19 257 395
Īstermiņa finanšu ieguldījumi		
Pārējie vērtspapīri un līdzdalība kapitālos	–	6
Īstermiņa finanšu ieguldījumi kopā:	–	6
Naudas līdzekļi	9 106 774	3 146 322
Apgrozāmie līdzekļi kopā:	38 538 846	26 258 240
Aktīvu kopsumma	49 717 169	35 444 483

PASĪVS	31.12.13. (EUR)	31.12.12. (EUR)
Pašu kapitāls		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	2 372 696	2 372 696
Rezerves:		
pārējās rezerves	42 661	42 661
Nesadalītā peļņa:		
iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	6 590 492	4 677 155
pārskata gada nesadalītā peļņa	3 972 753	1 913 337
Pašu kapitāls kopā:	12 978 602	9 005 849
Uzkrājumi:		
Citi uzkrājumi	73 479	20 038
Kreditori		
Ilgtermiņa kreditori		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	1 703 788	–
Citi aizņēmumi	2 690 632	2 452 855
Nākamo periodu ieņēmumi	196 521	233 247
Atliktā nodokļa saistības	294 213	238 318
Ilgtermiņa kreditori kopā:	4 885 154	2 924 429
Īstermiņa kreditori		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	1 980 465	2 368 904
Citi aizņēmumi	1 210 545	924 071
No pircējiem saņemtie avansi	3 198 287	7 401 396
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	15 182 978	10 041 844
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	2 985 694	10 993
Parādi asociētajām sabiedrībām	1 844 711	139 803
Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	595 957	492 470
Pārējie kreditori	377 228	321 714
Nākamo periodu ieņēmumi	68 987	36 727
Uzkrātās saistības	4 335 082	1 756 254
Īstermiņa kreditori kopā:	31 779 934	23 494 176
Kreditori kopā:	36 665 088	26 418 596
Pasīvu kopsumma	49 717 169	35 444 483

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

	2013. (EUR)	2012. (EUR)
Neto apgrozījums	85 423 064	43 734 767
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(77 744 055)	(39 337 933)
Bruto peļņa vai zaudējumi	7 679 009	4 396 834
Pārdošanas izmaksas	(268 725)	(255 948)
Administrācijas izmaksas	(1 798 365)	(1 176 014)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	319 937	226 316
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(753 723)	(488 917)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	23 894	5 660
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(558 940)	(450 810)
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	4 643 087	2 257 121
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	(637 209)	(306 196)
Pārējie nodokļi	(33 125)	(37 588)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	3 972 753	1 913 337

PAŠU KAPITĀLA
IZMAIŅU PĀRSKATS

	Pamatkapitāls (EUR)	Pārējās rezerves (EUR)	Nesadalītā peļņa (EUR)	Kopā (EUR)
31.12.2011.	2 372 696	42 661	5 118 678	7 534 035
Dividendes	–	–	(441 523)	(441 523)
Pārskata gada peļņa	–	–	1 913 337	1 913 337
31.12.2012.	2 372 696	42 661	6 590 492	9 005 849
Pārskata gada peļņa	–	–	3 972 753	3 972 753
31.12.2013	2 372 696	42 661	10 563 245	12 978 602

Artjoms Milovs
SIA LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)
valdes priekšsēdētājs
Rīgā, 2014. gada 31. jūlijs

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

Naudas plūsma no saimnieciskās darbības	2013. (EUR)	2012. (EUR)
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	4 643 087	2 257 121
Korekcijas:		
pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojumam	1 611 165	1 312 057
pamatlīdzekļu vērtības norakstīšanai	33 105	1 656
(peļņai)/zaudējumiem no pamatlīdzekļu pārdošanas	(4 104)	4 970
uzkrājumu izmaiņām	120 052	104 496
procentu izmaksām	440 954	242 659
procentu ieņēmumiem	(21 184)	(5 660)
pārējiem nodokļiem	(33 124)	(37 588)
Naudas plūsma no saimnieciskās darbības pirms izmaiņām apgrozāmajos līdzekļos un īstermiņa saistībās	6 789 951	3 879 711
Krājumu (palielinājums) vai samazinājums	5 359	(1 162 212)
Debitoru parādu (palielinājums) vai samazinājums	(15 630 998)	(7 477 249)
Kreditoru parādu palielinājums vai (samazinājums)	16 154 655	8 195 670
Bruto naudas plūsma no saimnieciskās darbības	7 318 967	3 435 920
Samaksātais uzņēmumu ienākuma nodoklis	(447 331)	(344 984)
Neto naudas plūsma no saimnieciskās darbības	6 871 636	3 090 936

Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(1 506 551)	(2 074 085)
Pamatlīdzekļu pārdošanas rezultātā gūtie ieņēmumi	41 516	168 862
Izsniegti aizdevumi	(970 290)	(2 642 010)
Izsniegto aizdevumu atmaksa	525 000	2 500 000
Saņemtie procenti par aizdevumiem	10 736	5 127
Neto naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem	(1 899 589)	(2 042 106)

Naudas plūsma no finanšu darbības		
Saņemtie naudas līdzekļi no kredītlīnijām, neto	1 315 350	1 962 263
Samaksāts par finanšu līzinga līgumiem	(1 254 629)	(1 155 166)
Saņemtie aizņēmumi	5 070 000	4 697 266
Atmaksātie aizņēmumi	(3 750 000)	(4 559 236)
Samaksāti procenti	(394 939)	(264 451)
Saņemtais finansējums	2 623	140 001
Samaksātās dividendes	–	(441 523)
Neto naudas plūsma no finanšu darbības	988 405	379 154

Neto naudas un tās ekvivalentu palielinājums / (samazinājums)	5 960 452	1 427 984
---	-----------	-----------

Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā	3 146 322	1 718 338
---	-----------	-----------

Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās	9 106 774	3 146 322
---	-----------	-----------

Artjoms Milovs
SIA LNK (Latvijas Novitātes Komplekss)
valdes priekšsēdētājs
Rīgā, 2014. gada 31. jūlijs



NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

par saīsināto konsolidēto finanšu pārskatu

SIA LNK (Latvijas Novitātes Komplekss) dalībniekiem

Mēs esam veikuši klāt pievienotā SIA LNK (Latvijas Novitātes Komplekss) (Uzņēmums) četru meitas uzņēmumu – AS LNK Industries, AS Latvijas Tilti, SIA TTS (Transportation Technology Systems) un SIA Enfort (kopā - Koncerna ražošanas un celtniecības daļa) - saīsinātā konsolidētā finanšu pārskata revīziju. Šis finanšu pārskats ietver 2013. gada 31. decembra bilanci, peļņas vai zaudējumu aprēķinu, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu un naudas plūsmas pārskatu par periodu no 2013. gada 1. janvāra līdz 2013. gada 31. decembrim (Pārskata gads).

Saīsinātais finanšu pārskats sagatavots, balstoties uz Koncerna ražošanas un celtniecības daļas revidēto konsolidēto finanšu pārskatu par Pārskata gadu. Savukārt konsolidētais finanšu pārskats ir sagatavots speciāli pēc dalībnieku pieprasījuma, lai uzrādītu tikai Koncerna ražošanas un celtniecības daļas darbības rezultātus un finansiālo stāvokli Pārskata gadā neatkarīgi no meitas uzņēmumu iegādes brīža un pašu kapitāla sadalījuma starp Uzņēmumu un mazākuma akcionāriem (Speciālie sagatavošanas principi). 2014. gada 31. jūlijā mēs izsniedzām ziņojumu ar apstākļu paskaidrojumu attiecībā uz šo revidēto finanšu pārskatu.

Saīsinātajā finanšu pārskatā nav ietverta visa saskaņā ar Konsolidēto gada pārskatu likumu atklājamā informācija. Šī iemesla dēļ iepazīšanās ar saīsināto finanšu pārskatu neaizvieto nepieciešamību iepazīties ar Koncerna ražošanas un celtniecības daļas revidēto finanšu pārskatu.

Vadības atbildība par saīsinātā finanšu pārskata sagatavošanu

Uzņēmuma vadība ir atbildīga par šī saīsinātā finanšu pārskata sagatavošanu atbilstoši revidētajam konsolidētajam finanšu pārskatam, kas ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Konsolidēto gada pārskatu likumu, ciktāl tas nav pretrunā ar Speciālajiem sagatavošanas principiem.

Revidentu atbildība

Mēs esam atbildīgi par atzinumu, ko, pamatojoties uz procedūrām, kas veiktas saskaņā ar 810 Starptautiskajiem revīzijas standartu „Uzdevums sniegt ziņojumu par saīsinātiem finanšu pārskatiem”, izsakām par šo saīsināto finanšu pārskatu.

Atzinums

Mūsaprāt, klāt pievienotais saīsinātais finanšu pārskats, kas sagatavots, pamatojoties uz revidēto Koncerna ražošanas un celtniecības daļas konsolidēto finanšu pārskatu, visos būtiskākajos aspektos ir atbilstošs šim finanšu pārskatam, kas ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Konsolidēto gada pārskatu likumu, ciktāl tas nav pretrunā ar Speciālajiem sagatavošanas principiem.

Mūsu ziņojuma paskaidrojumu paragrāfā par revidēto finanšu pārskatu vēršam uzmanību uz to, ka finanšu pārskats ir sagatavots specifiskiem mērķiem, lai atspoguļotu tikai Koncerna ražošanas un celtniecības daļas darbības rādītājus un finanšu stāvokli Pārskata gada beigās neatkarīgi no meitas uzņēmumu iegādes brīža. Attiecīgi netika konsolidēts mātes uzņēmums un pārējās meitas sabiedrības, un atsevišķi netika uzrādīta mazākuma akcionāru daļa pārskata gada darbības rezultātos un finanšu stāvoklī pārskata gada beigās. Tādējādi šis finanšu pārskats varētu būt neatbilstošs citiem mērķiem.

Baker Tilly Baltics SIA

licence Nr. 80

Jekaterina Džikeviča

Atbildīgā zvērināta revidente
sertifikāts Nr. 194

Ēriks Bahirs

Valdes priekšsēdētājs

Rīgā, 2014. gada 31. jūlijā